P O Z V Á N K A

na schůzi shromáždění vlastníků

Společenství vlastníků Široká 4798/24, Jablonec nad Nisou

IČO 140 75 776

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 7834

se sídlem Široká 4798/24, 468 04 Jablonec nad Nisou (dále jen „společenství")

Datum konání: 2. 12. 2026 v 18:00 hod.

Místo konání: prostor před sušárnou bytového domu Široká 4798/24, Jablonec nad Nisou.

Pozvaní hosté: zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o.

Program:

1. Zahájení, prezence.
2. Volba předsedajícího a zapisovatele.
3. Rezignace na funkce členů výboru (Novotný Michal, Zdenka Kratochvílová, Božena Caklová)
4. Nová volba členů výboru (Novotný Michal, Zdenka Kratochvílová, Božena Caklová, popř. dalších uchazečů).
5. Jiné provozní záležitosti (návrhy na opravu: balkony, popř. oprava fasády nad vchodem směrem k silnici, atd,).
6. Diskuze, závěr.

V Jablonci n/N, dne 8. 11. 2026

Michal Novotný

předseda výboru

Podkladové materiály na shromáždění naleznete na webových stránkách: https://www.interma-byty.cz/uzivatele/jablonec-nad-nisou/sv-siroka-4798/ a u předsedy výboru společenství vlastníků.

Vážená paní - Vážený pane,

zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4798/24, Jablonec nad Nisou, které se bude konat dne 2. 12. 2026.

Odvolání a nové zvolení členů výboru probíhá z důvodu časového sjednocení všech členů výboru do jednoho volebního termínu. V případě, že jste byli s naší dosavadní prací spokojeni, můžete nový výbor zvolit ve stejném složení.

Jelikož se jedná především o volební schůzi, doporučujeme osobní účast. Pro případ, že se i tak nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete. Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Pokud Vás bude zastupovat jiná osoba, je třeba, aby plnou moc předložila na shromáždění při prezenci. Ze zastupování není třeba mít obavy, neboť shromáždění společenství vlastníků může v souladu se stanovami jednat pouze o tom, co je na programu uvedeném v pozvánce.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem

V Jablonci n/N, dne 8. 11. 2026

Michal Novotný, v. r.

předseda výboru

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ..... , Dat. nar.: ..... ,

trvale bytem: ..... ,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: ……,

trvale bytem: ……..,

aby mne dne 9

2.12. 2026 zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4798/24, Jablonec nad Nisou, IČO 140 75 776, sídlem Široká 4798/24, 468 04 Jablonec nad Nisou a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění

V ....., dne …… .....

podpis