P O Z V Á N K A

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Široká 4787/21, Jablonec nad Nisou

IČO 140 24 861
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 7807
se sídlem Široká 4787/21, 468 04 Jablonec nad Nisou (dále jen „společenství")

Datum konání: 30. 11. 2026 v 17:30 hod.

Místo konání: sušárna bytového domu Široká 4787/21, Jablonec nad Nisou

Pozvaní hosté: zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření společenství a schválení účetní závěrky za rok 2025
4. Schválení rozpočtu společenství na rok 2027
5. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období
6. Provozní záležitosti
   - Navýšení ceny za výměnu rohových balkonů
   - Schválení výměny kalorimetrů a vodoměrů
7. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 30. 10. 2026

Miloslav Hollósi, v. r.
předseda výboru

Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Zpráva o hospodaření SV za rok 2025
Rozpočet společenství na rok 2027
Celková výše příspěvků na další období

Kompletní podkladové materiály na shromáždění vlastníků naleznete na webových stránkách: https://www.interma-byty.cz/uzivatele/jablonec-nad-nisou/sv-siroka-4787/

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4787/21, Jablonec nad Nisou, které se bude konat dne **30.11.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete. Plnou moc **není nutno úředně ověřovat.** Pokud Vás bude zastupovat jiná osoba, je třeba, aby plnou moc předložila na shromáždění při prezenci.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem.

V Liberci, dne 30. 10. 2026

Miloslav Hollósi, v. r.
předseda výboru

---------- ✂ ----------

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: .....…….. , Dat. nar.: .....….. ,

trvale bytem: .....…….....…. ,

tímto zmocňuji pana/paní: ……..……..……..., Dat. nar.: …..……,

trvale bytem: ……..……..,

aby mne dne **30.11.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4787/21, Jablonec nad Nisou, IČO 140 24 861, sídlem Široká 4787/21, 468 04 Jablonec nad Nisou a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne ..……....., ...
podpis