P O Z V Á N K A

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Nerudova 991, Lanškroun

IČO 217 47 903
zapsané v rejstříku společenství u Krajského soudu v Hradci Králové
spisová značka S 8396
se sídlem Nerudova 991, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
(dále jen „společenství")

Datum konání: 19. 11. 2026 v 16:00 hod.

Místo konání: Zasedací místnost nad bývalým informačním centrem Městského úřadu v Lanškrouně, adresa: nám. J. M. Marků 12, Lanškroun

Pozvaní hosté: domovník, zástupce správce

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření společenství a schválení účetní závěrky za rok 2025
4. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období
5. Schválení rozpočtu společenství na rok 2027
6. Schválení domovního řádu
7. Projednání cenové nabídky na opravu fasády domu
8. Provozní záležitosti
9. Diskuse, závěr

V Lanškrouně, dne 21. 10. 2026

David Latif, v.r.
předseda výboru

Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Výroční zpráva o hospodaření
Rozpočet na rok 2027
Celková výše příspěvků na další období

Kompletní podkladové materiály na schůzi shromáždění vlastníků naleznete také na webových stránkách společenství:https://www.interma-byty.cz/uzivatele/lanskroun/sv-nerudova-991/

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Nerudova 991, Lanškroun, které se bude konat dne **19.11.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zaslaná mailem není platná.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem

V Lanškrouně, dne 21.10 2026

David Latif, v.r.
předseda výboru

---------- ✂ ----------

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: .....…….. , Dat. nar.: .....….. ,

trvale bytem: .....…….. ,

tímto zmocňuji pana/paní: ……..……..……..., Dat. nar.: …..……,

trvale bytem: ……..……..,

aby mne dne **19.11.2026** zastupoval/a na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Nerudova 991, Lanškroun, IČO 217 47 903, sídlem Nerudova 991, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne ..……....., ...
podpis