P O Z V Á N K A

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Boženy Němcové 524 Liberec
se sídlem Liberec V - Kristiánov, Boženy Němcové 524/11, PSČ 46001
IČO 093 47 038
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 7594

Datum konání: 4. 11. 2026 v 17:30 hod.

Místo konání: plocha garáží – 1. NP, Boženy Němcové 524/11, Liberec

Pozvaní hosté: zástupce správce Interma BYTY správa s.r.o

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Schválení předsedajícího shromáždění a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření společenství a schválení účetní závěrky za rok 2025
4. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období
5. Schválení rozpočtu společenství na rok 2027
6. Provozní záležitosti
7. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 14. 10. 2026

Zdenek Jonák, v. r.
předseda výboru

Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Výroční zpráva o hospodaření společenství za rok 2025
Rozpočet na rok 2027
Příspěvky na další období

Kompletní podkladové materiály ke shromáždění vlastníků naleznete na internetové adrese: https://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/sv-b-nemcove-524/

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků domu Boženy Němcové 524 Liberec, které se bude konat dne **4.11.2026**.

Pro případ, že se nemůžete nebo nechcete shromáždění zúčastnit osobně, navrhujeme Vám následující možnost. Vyplněním přiloženého formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků delegovat svého zástupce – libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat, **pouze ji předložit při prezentaci**. **Plná moc zaslaná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem,

V Liberci, dne 14.10.2026

Zdenek Jonák, v. r.
předseda výboru

---------- ✂ ----------

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: .....…….. , Dat. nar. : .....…....,

trvale bytem: .....…….....…….,

tímto zmocňuji pana/paní: ……..……..……..., Dat. nar. : …..……,

trvale bytem: ……..……..……..……...,

aby mne dne **4.11.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků Boženy Němcové 524 Liberec, sídlem Liberec V - Kristiánov, Boženy Němcové 524/11, PSČ 460 01 a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne ..……....., ...
podpis