

Z Á P I S

z jednání členské schůze **Bytového družstva HORNÍ PROSEČ, v likvidaci**, IČO: 254 11 128,
se sídlem: Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1

Datum a místo konání: 31.7.2026, 18.00 hod, Masarykova 522/12, 460 01 Liberec
Počet členů k 31.7.2026: 2 členové (2 hlasy)
Přítomno: 2 členové (2 hlasy)
Přítomní hosté: Ing. Radim Šlapák, jednatel Provanti economy s.r.o. - likvidátor

Program a přijatá usnesení

bod 1) Zahájení, prezentace

bod 2) Po zahájení a kontrole prezenční listiny, byl p. Vladislav Kobr navržen na předsedajícího schůze – schváleno (pro 2, zdrželo se 0, proti 0), dále Ing. Radim Šlapák navržen na zapisovatele – schváleno (pro 2, zdrželo se 0, proti 0). Bylo konstatováno, že na členské schůzi jsou přítomni všichni členové družstva a členská schůze je tedy usnášeníschopná

bod 3) Schválení odměny likvidátora za jeho činnost v průběhu likvidace Bytového družstva. Navržena byla odměna ve výši 150.000,-Kč – schváleno (pro 2, zdrželo se 0, proti 0)

bod 4) Schválení řádné účetní uzávěrky za období 1.4.-31.7.2026. Za uvedené období skončilo hospodaření družstva ztrátou 192.002,11 Kč. Navrženo bylo zúčtovat vzniklou ztrátu proti účtu Nerozdělené zisky minulých let - schváleno (pro 2, zdrželo se 0, proti 0).

bod 5) Předběžné projednání Závěrečné zprávy o průběhu likvidace. S ohledem na skutečnost, že začátkem srpna 2026 dojde k podání návrhů na vklad do katastru nemovitostí, na jejichž základě bude převeden ve prospěch zbývajících 2 členů Bytového družstva zbývajcí nemovitý majetek (tj. 2 bytové jednotky a příslušenství k nim), dále s ohledem na skutečnost, že v průběhu srpna 2026 dojde k proplacení odměny likvidátora uvedené v bodě 4 výše, dále s ohledem na to, že budou v průběhu srpna až září 2026 provedena vzájemná vyúčtování s posledními členy BD, dodavateli služeb (správce BD a další) a také s nově vzniklými společenstvími vlastníků a dále s ohledem na to, že budou v průběhu srpna až září 2026 vynaloženy výdaje na poplatcích v souvislosti s ukončením činnosti Bytového družstva, tj. poplatky související s výmazem Bytového družstva z obchodního rejstříku, bude v okamžiku sepsání Závěrečné zprávy o průběhu likvidace očekávaný stav Aktiv a Pasiv Bytového družstva následující: Aktiva ve výši cca 34.000,-Kč tvořena zůstatkem bankovního účtu, Pasiva ve výši cca 34.000,-Kč tvořena základním jměním ve výši 4.133,50 Kč, dále Základním nedělitelným fondem ve výši 5.000,-Kč, dále Nerozděleným ziskem minulých let ve výši 25.018,76 Kč (po zúčtování ztráty za období likvidace ve výši cca 192.002,11 Kč).

V důsledku výše uvedených průúčtování zbyde v Pasivech Bytového družstva na Základním jmění cca 4.133,50 Kč, dále na Základním nedělitelném fondu 5.000,-Kč a na Nerozděleném zisku minulých let 25.018,76 Kč, přičemž z částky nerozděleného zisku bude uhrazena srážková daň ve výši cca 4 tis. Kč, zbývajcí část nerozděleného zisku ve výši cca 21 tis. Kč bude vyplacena zbývajícím 2 členům BD společně s výše uvedenými zůstatky Základního jmění a Základního nedělitelného fondu.

Členská schůze bere tento navržený postup na vědomí a vyslovuje s jeho uplatněním souhlas - (pro 2, zdrželo se 0, proti 0)

V Liberci, dne 31.7.2026

Vladislav Kobr
předseda představenstva

Provanti economy s.r.o.
likvidátor
Ing. Radim Šlapák, jednatel
zapisovatel členské schůze

Příloha: Účetní uzávěrka ke dni 31.07.2026