

Rozpočet domu Seniorů 1616, 46311 Liberec

Společenství vlastníků domu Seniorů 1616

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 5835

IČO: 22794522

pro účetní období 01-12/2027

Příspěvky a služby	Náklady	Zálohy
Poplatek za správu	49.464 Kč	49.464 Kč
Poplatek za správu garáže / PS	3.024 Kč	3.024 Kč
Domovník	38.160 Kč	38.160 Kč
Úklid	47.952 Kč	47.952 Kč
Náklady vlastní správní činnosti	5.000 Kč	4.752 Kč
Údržba pozemku	21.800 Kč	21.672 Kč
Studená voda	131.974 Kč	154.854 Kč
Voda pro TUV	67.927 Kč	81.421 Kč
Teplo pro ohřev TUV	135.006 Kč	157.588 Kč
Teplo na vytápění	202.508 Kč	237.787 Kč
Elektřina sp. prostor	9.705 Kč	12.038 Kč
Elektřina garáže/p.stání	929 Kč	1.135 Kč
Výtah	19.405 Kč	24.077 Kč
Podílové nákl, revize, údržba	60.211 Kč	50.268 Kč
Pojištění	19.844 Kč	19.920 Kč
Cejchování měřičů	19.440 Kč	19.440 Kč
Náklady výboru vlastníků	15.000 Kč	15.048 Kč
Celkem	847.349 Kč	938.601 Kč

Tvorba a čerpání DZOI	Počáteční stav DZO	Čerpání DZO	Tvorba DZO	Konečný stav DZO
	239.821 Kč	85.000 Kč	98.892 Kč	253.713 Kč

Rozpis čerpání

Plánované revize

cejchování - SV	8.500 Kč
cejchování - kalorimetrů	54.000 Kč
cejchování - TUV	8.500 Kč
elektro - nouzové osvětlení baterie	850 Kč
požární - hasicí přístroje	200 Kč
požární - hydranty	600 Kč
požární kontrola dveří	850 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč
Protipožární ucpávky	400 Kč
kotelna - spalínové cesty	1.500 Kč
kotelna - tlakové nádoby	3.000 Kč
revize plyn zařízení	2.000 Kč
kontrola plyn zařízení	3.000 Kč

Celkem plánované revize 83.650 Kč

Plánované opravy

Výměna protipožárních dveří	10.000,00 Kč
Výměna zásobníku TUV	75.000,00 Kč
Celkem plánované opravy	85.000,00 Kč