

ZÁPIS ZE SHROMÁŽDĚNÍ

společenství vlastníků jednotek

Společenství vlastníků Široká 4837/14, Jablonec nad Nisou
IČ 141 43 691

Datum shromáždění: 14.7.2026 v 18h.

Místo konání: prostor před sušárnou bytového domu 4837/14, Jablonec nad Nisou

Program schůze shromáždění:

1) **Zahájení, Prezence:** přítomno 63% hlasů členů společenství – shromáždění je usnášeníschopné.

2) Volba předsedajícího a zapisovatele.

Předseda výboru pan Karel Kutiš navrhl, aby předsedajícím byla zvolena paní Věra Drahošová.

Schváleno 100% přítomných hlasů vlastníků.

Usnesení: Předsedajícím shromáždění byla zvolena pan Karel Kutiš a zapisovatelem paní Věra Drahošová.

3) Schválení účetní uzávěrky a výsledky hospodaření za rok 2025

Pan Kutiš seznámil přítomné vlastníky s výroční zprávou hospodaření za rok 2025, a podal ještě doplňující informace k jednotlivým částem uzávěrky.

Schváleno 100% přítomných hlasů vlastníků.

Usnesení: Společenství vlastníků schvaluje účetní uzávěrku a výsledky hospodaření za rok 2025

4) Schválení rozpočtu společenství na rok 2026.

Pan Kutiš seznámil přítomné vlastníky s rozpočtem společenství na rok 2026, ve kterém jsou zahrnuty plánované revize-požární, hydrantů a plánované opravy

Schváleno: 100% přítomných hlasů vlastníků.

Usnesení: Společenství vlastníků schvaluje rozpočet společenství na rok 2026.

5) Schválení celkových příspěvků na správu domu pro příští období.

Pan Kutiš informoval o výši příspěvků na správu domu pro příští období-rok 2026

Schváleno 100% přítomných hlasů vlastníků

Usnesení: Společenství vlastníků schvaluje celkové příspěvky na správu domu na rok 2026.

6) Provozní záležitosti.

Na schůzi byl předložen návrh nabídky od jedné stavební firmy na opravu soklu domu a marmolitu ve výši 170 040 Kč.

Schváleno 100% přítomných hlasů vlastníků

Usnesení: Společenství vlastníků schvaluje částku 170 040 Kč na opravu marmolitu.

7) Diskuse,závěr

Pan Kutiš poté po krátké diskuzi poděkoval přítomným za účast a shromáždění ukončil.

Karel Kutiš
Předsedající

Karel Kutiš
Předseda výboru

Zapsala
Věra Drahošová

V Jablonci nad Nisou dne 20.8.2026