

Z Á P I S

z jednání členské schůze Bytového družstva BONUS
IČO: 25451499, sídlem: Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1

Datum konání: **16.6.2026 ve 14:00 hodin**
Místo konání: kancelář notáře na adrese: Smilova 333, 530 02 Pardubice
Počet členů 2 členové disponující 2 hlasy
Přítomno: 2 členové (2 hlasy), tzn. přítomno 100% členů družstva (100 % hlasů)

Hosté: Ing. Miloslava Ježková za Interma BYTY správa s.r.o.

Průběh schůze – dle programu:

ad 1) Zahájení, prezence

Schůzi zahájil a nadál řídil předseda představenstva družstva pan Tomáš Weidlich. Po kontrole prezenční listiny a sečtení všech hlasů konstatoval, že na členské schůzi jsou přítomni 2 členové družstva disponující 2 hlasy. Je tedy přítomno 100% členů družstva disponující 100% hlasů a členská schůze je usnášeníschopná a může přijímat usnesení.

ad 2) Volba orgánů schůze

Usnesení: Zapisovatelem členské schůze byla zvolena Kateřina Kazilovská, předsedajícím členské schůze byl zvolen Tomáš Weidlich.

Schváleno 100% hlasů přítomných členů družstva

ad 3) Rozhodnutí o zrušení bytového družstva s likvidací k 1.8.2026

ad 4) Schválení likvidátora bytového družstva

Bod 3) a 4) byl řešen v rámci Notářského zápisu – viz. Příloha č. 1

ad 5) Seznámení se zprávou o hospodaření a schválení řádné účetní závěrky za rok 2025, včetně schválení způsobu vypořádání hospodářského výsledku

Členská schůze schválila účetní závěrku za rok 2025. Zisk ve výši 25 778,45 Kč bude ponechán na účtu družstva na zisku minulých let. Celkový zisk bude ponechán na běžném účtu družstva na náklady spojené s likvidací družstva a na mimořádné provozní náklady družstva.

Usnesení: Schvaluje se účetní závěrka za rok 2025, zisk ve výši 25 778,45 Kč bude ponechán na účtu družstva na zisku minulých let.

Schváleno 100% hlasů přítomných členů družstva

ad 6) Rozhodnutí o odměně likvidátora

Dle předložené nabídky.

Usnesení: Členská schůze schvaluje odměnu likvidátorovi ve výši 70 000 Kč včetně DPH.

Schváleno 100% hlasů přítomných členů družstva

Vzhledem k tomu, že bylo přítomno 100% členů družstva, bylo rozhodnuto, že pozvánka bude rozšířena o tři body k projednání.

7) Schválení převodu části FO družstva

Usnesení: Členská schůze schvaluje převedení zálohy ve fondu oprav ve výši 1 100 000 Kč na Společenství vlastníků Na Lužci 736, Lázně Bohdaneč, doplatek bude převeden po odečtení nákladů spojených s likvidací družstva.

Schváleno 100% hlasů přítomných členů družstva

8) Schválení převodu vybraných záloh na energie z BD na SV po ukončení smluv s dodavateli

Usnesení: Členská schůze schvaluje převedení vybraných nevyrovnaných záloh na energie a všech vybraných nevyrovnaných příspěvků z BD na SV po ukončení smluv s dodavateli.

Schváleno 100% hlasů všech členů družstva

9) Vyplacení paušálních náhrad za rok 2025

Vybrané paušální náhrady za rok 2025 ve výši 19 500 Kč budou vyplaceny členům představenstva takto:

Předseda 9 500 Kč

Členové představenstva (každý) 5 000 Kč

Schváleno 100% hlasů všech členů družstva

ad 7) Diskuse, závěr

Po ukončení diskuse pan předseda oficiálně ukončil členskou schůzi a poděkoval všem přítomným za účast.

V Liberci dne 16.6.2026

Zapsala: Kateřina Kazilovská

Tomáš Weidlich
předseda představenstva