

Z Á P I S

**z jednání členské schůze Bytového družstva SPRINT, IČ: 25473492,
sídlem: Masarykova 12, 460 01 Liberec 1**

Datum a místo konání: 04.06.2026, Textilní 580 (sušárna), Semily

Počet členů k 04.06.2026: 30 (34 hlasů)

Přítomno: 26 členů (28 hlasů)

Hosté: Ing. Miloslava Ježková – manažer bytových družstev Interma BYTY správa s.r.o.

Program a přijatá usnesení

1. Zahájení, prezence

Členskou schůzi zahájil a dále řídil dle programu uvedeného na pozvánce předseda bytového družstva Robert Krejčí. Přivítal hosty. Na základě vyhodnocení prezenční listiny konstatoval, že se na členskou schůzi dostavila nadpoloviční většina členů družstva a tím pádem je členská schůze usnášeníschopná.

2. Zpráva představenstva družstva

Předseda podal zprávu představenstva družstva.

3. Schválení účetní závěrky a výsledků hospodaření družstva za rok 2025 včetně schválení způsobu vypořádání hospodářského výsledku

Členská schůze schválila řádnou účetní závěrku za rok 2025. Ztráta ve 23 069 Kč bude pokryta ze zisku z předchozích let.

27 pro, 1 se zdržel, 0 proti

4. Schválení paušálních náhrad za výkon funkce orgánům družstva

Podle schválené Směrnice byly odsouhlaseny paušálních náhrady za výkon funkce orgánům družstva v plné výši.

28 pro, 0 se zdržel, 0 proti

5. Informace o průběhu převodu podílu Města Semily na bytové družstvo

Předseda předal informace o aktuálním stavu převodu.

6. Schválení Smlouvy o převodu spoluvlastnického podílu města na družstva včetně schválení zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k budově č.p. 580, kterou bude uzavírat město Semily a BD SPRINT

Vzhledem k tomu, že konečná varianta smlouvy ještě není hotova, nemohlo být o ní hlasováno.

7. Schválení koupě spoluvlastnického podílu id. 16145/17501 na pozemku parc. č. 1711/145, o výměře 383 m², v obci Semily, a to za kupní cenu 500 202 Kč.

Předseda informoval o obsahu připravované Dohody, o uspořádání majetkových vztahů a výši kupní ceny za převod pozemku a spoluvlastnického podílu města Semily.

Usnesení: Členská schůze schvaluje koupi spoluvlastnického podílu id. 16145/17501 na pozemku parc. č. 1711/145, o výměře 383 m², v obci Semily od Města Semily, a to za kupní cenu 500 202 Kč. Financováno bude z fondu oprav.

28 pro, 0 se zdržel, 0 proti

8. Schválení způsobu financování koupě pozemku a spoluvlastnického podílu od města Semily.

Usnesení: Členská schůze schvaluje koupi spoluvlastnického podílu id. 16145/17501 k Budově za cenu 250 000 Kč od Města Semily. Financováno bude z fondu oprav.

28 pro, 0 se zdržel, 0 proti

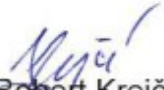
9. Provozní záležitosti

Předseda dostal za úkol prověřit možnost úklidu v domě úklidovou firmou.

10. Diskuse, závěr

Na závěr poděkoval předsedající členské schůze p. Krejčí všem členům družstva za účast a ukončil jednání.

V Semilech, dne 11.06.2026


Robert Krejčí, v.r.
předseda družstva