

POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků domu Pastelová 1084, Liberec

IČO 190 77 505

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 8080
se sídlem Pastelová 1084/7, 460 06 Liberec VI-Rochlice (dále jen „společenství“)

Datum konání: 24. 6. 2026 v 18:00 hod.

Místo konání: sušárna bytového domu Pastelová 1084/7, 460 06 Liberec VI

Pozvaní hosté: Milan Dittrich - domovník

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Schválení zprávy o hospodaření společenství a účetní závěrky za rok 2025
4. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu pro příští období
5. Schválení rozpočtu společenství na rok 2026
6. Informace o plnění usnesení z minulé schůze
7. Záměr výměny stoupaček (příprava investice)
8. Přístupový čipový systém
9. Dálkové odečty měřidel dle legislativních požadavků
10. Kočárkárna – pravidla používání, úklid, držáky na kola
11. Oprava společných částí domu
 - poškozené schody v domě
 - venkovní schodiště
12. Parkoviště – úprava zeleně a případné úpravy prostoru
13. Provozní záležitosti
14. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 6. 6. 2026

Tomáš Stehlík, v. r.
předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Zpráva o hospodaření společenství za rok 2025*

Kompletní podkladové materiály na shromáždění naleznete na webových stránkách společenství: <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/sv-pastelova-1084/> v sekci novinky a u předsedy výboru.

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků domu Pastelová 1084, Liberec, které se bude konat dne **24.6.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svěřenou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zasláná mailem není platná.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem

V Liberci, dne 6.6.2026

Tomáš Stehlík, v. r.
předseda výboru



PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

tímto zmocňuji pana/paní:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

aby mne dne **24.6.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků domu Pastelová 1084, Liberec, IČO 190 77 505, sídlem Pastelová 1084/7, 460 06 Liberec VI a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V, dne,

.....
podpis