

# POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků  
**Společenství vlastníků Na Lužci 736, Lázně Bohdaneč**

IČO 235 11 591  
zapsané v rejstříku společenství u Krajského soudu v Hradci Králové  
spisová značka S 8583  
se sídlem Na Lužci 736, 533 41 Lázně Bohdaneč  
(dále jen „společenství“)

**Datum konání: úterý 16. 06. 2026 v 16:00 hod.**

**Místo konání:** SDH (hasičská zbrojnice Sboru dobrovolných hasičů, „zasedací místnost“),  
adresa: Na Lužci 664, 533 41 Lázně Bohdaneč

**Pozvaní hosté:** domovník, zástupce správce

## Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Určení osoby, která bude zajišťovat domovnícké služby
4. Schválení odměn a paušálních náhrad členům výboru
5. Schválení druhu služeb a výše záloh na jejich úhradu, schválení způsobu rozúčtování cen služeb na jednotku
6. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období, schválení výše příspěvků členů společenství a dále rozhodnutí o způsobu vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků
7. Schválení mimořádného vkladu do FO (vybrané zálohy ve fondu oprav družstva)
8. Provozní záležitosti
9. Diskuze, závěr

V Lázních Bohdaneč, dne 25. 05. 2026

Ing. Tomáš Weidlich, Ph.D.  
předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc  
Určení společného zástupce*

*Podkladové materiály na schůzi shromáždění vlastníků naleznete také na webových stránkách společenství: <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/lazne-bohdanec/sv-na-luzci-736/>*

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Na Lužci 736, Lázně Bohdaneč, která se bude konat dne **16.06.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

**Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zasláná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem.

V Lázních Bohdaneč, dne 25. 05. 2026

Ing. Tomáš Weidlich, Ph.D.  
předseda výboru



## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

aby mne dne **16.06.2026** zastupoval/a na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Na Lužci 736, Lázně Bohdaneč, IČO: 235 11 591, sídlem: Na Lužci 736, 533 41 Lázně Bohdaneč, a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne .....,

.....  
podpis

