

Rozpočet domu Seniorů 1207, 46311 Liberec

Společenství vlastníků domu Seniorů 1207, Liberec 30

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7948

IČO: 17142547

pro účetní období 01-12/2026

Příspěvky a služby	<u>Náklady</u>	<u>Zálohy</u>
Poplatek za správu	126.408 Kč	126.408 Kč
Poplatek za správu garáže	6.480 Kč	6.480 Kč
Domovník	74.520 Kč	74.520 Kč
Údržba garáže	12.960 Kč	12.960 Kč
Úklid	48.576 Kč	48.576 Kč
Náklady vlastní správní činnosti	7.823 Kč	34.800 Kč
Studená voda	288.911 Kč	291.504 Kč
Voda pro TUV	154.654 Kč	158.520 Kč
Teplo pro ohřev TUV	339.332 Kč	345.136 Kč
Teplo na vytápění	517.567 Kč	520.680 Kč
Elektrina sp. prostor	22.520 Kč	26.280 Kč
Elektrina garáže	859 Kč	2.434 Kč
Výtah	20.034 Kč	23.660 Kč
Televizní přípojka	60.900 Kč	60.900 Kč
Podílové nákl, revize, údržba	56.964 Kč	73.548 Kč
Pojištění	52.996 Kč	53.028 Kč
Cejchování měřičů	49.680 Kč	49.680 Kč
Náklady výboru vlastníků	66.708 Kč	66.816 Kč
Celkem	1.907.893 Kč	1.975.930 Kč

<u>Tvorba a čerpání DZO</u>	<u>Počáteční stav DZO</u>	<u>Čerpání DZO</u>	<u>Tvorba DZO</u>	<u>Konečný stav DZO</u>
	1.507.470 Kč	165.560 Kč	464.232 Kč	1.806.142 Kč

*Rozpis čerpání**Plánované revize*

cejchování - kalorimetrů	152.000 Kč
cejchování - SV	47.000 Kč
cejchování - TUV	47.000 Kč
elektro - nouzové osvětlení baterie	550 Kč
výtah - odborná zkouška	4.900 Kč
Průkaz energetické náročnosti budovy	16.000 Kč
požární - hasicí přístroje	750 Kč
požární - hydranty	1.200 Kč
požární kontrola dveří	870 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč

<i>Celkem plánované revize</i>	270.520 Kč
--------------------------------	------------

Plánované opravy

opravy výtahu 03/2026	152.230 Kč
oprava výtahu 05/2026	13.330 Kč
<i>Celkem plánované opravy</i>	165.560 Kč