

POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Douchova 1697

IČO 243 30 094
zapsané v rejstříku společenství u Městského soudu v Praze
spisová značka S 22576
se sídlem Douchova 1697/8, 104 00 Praha 10
(dále jen „společenství“)

Datum konání: 28. 05. 2026 v 18:00 hod.

Místo konání: kolárna bytového domu Douchova 1697/8, 104 00 Praha 10

Pozvaní hosté: domovník, zástupce správce

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Rezignace předsedy společenství
4. Volba nového předsedy společenství
5. Schválení odměn a paušálních náhrad pro předsedu společenství
6. Schválení druhu služeb a výše záloh na jejich úhradu, schválení způsobu rozúčtování cen služeb na jednotku
7. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období, schválení výše příspěvků členů společenství a dále rozhodnutí o způsobu vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků
8. Provozní záležitosti
9. Diskuze, závěr

V Praze, dne 13. 05. 2026

Ing. Jiří Kučera
předseda společenství

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Určení společného zástupce*

Podkladové materiály na schůzi shromáždění vlastníků naleznete také na webových stránkách společenství: <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/praha/sv-douchova-1697/>

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Douchova 1697, která se bude konat dne **28.05.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zasláná mailem není platná.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem.

V Praze, dne 13.5.2026

Ing. Jiří Kučera
předseda společenství

----- ✂ -----

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

tímto zmocňuji pana/paní:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

aby mě dne **28.5.2026** zastupoval/a na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Douchova 1697, IČO: 243 30 094, sídlem Douchova 1697/8, 104 00 Praha 10 a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V, dne,

.....
podpis