

Rozpočet domu Seniorů 1209, 46311 Liberec

Společenství vlastníků domu Seniorů 1209, Liberec 30

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7919

IČO: 14389908

pro účetní období 01-12/2026

Příspěvky a služby	<u>Náklady</u>	<u>Zálohy</u>
Poplatek za správu	96.840 Kč	96.480 Kč
Poplatek za správu garáže	7.150 Kč	7.124 Kč
Domovník	58.752 Kč	58.752 Kč
Údržba garáže	14.040 Kč	14.040 Kč
Úklid	56.160 Kč	56.160 Kč
Náklady vlastní správní činnosti	4.056 Kč	21.600 Kč
Studená voda	263.155 Kč	264.908 Kč
Voda pro TUV	128.711 Kč	141.280 Kč
Teplo pro ohřev TUV	346.406 Kč	337.116 Kč
Teplo na vytápění	615.834 Kč	604.876 Kč
Elektřina sp. prostor	26.206 Kč	26.320 Kč
Elektřina garáže	4.606 Kč	6.416 Kč
Výtah	28.701 Kč	35.852 Kč
Televizní přípojka	50.400 Kč	50.400 Kč
Podílové nákl, revize, údržba	75.000 Kč	75.960 Kč
Pojištění	35.400 Kč	35.412 Kč
Cejchování měřičů	33.783 Kč	38.880 Kč
Náklady výboru vlastníků	35.280 Kč	35.280 Kč
Celkem	1.880.479 Kč	1.906.856 Kč

<u>Tvorba a čerpání DZO</u>	<u>Počáteční stav DZO</u>	<u>Čerpání DZO</u>	<u>Tvorba DZO</u>	<u>Konečný stav DZO</u>
	2.961.115 Kč	402.000 Kč	352.176 Kč	2.911.291 Kč

*Rozpis čerpání**Plánované revize*

elektro - nouzové osvětlení baterie	450 Kč
Průkaz energetické náročnosti budovy	15.000 Kč
požární - hasicí přístroje	130 Kč
požární - hydranty	925 Kč
požární kontrola dveří	250 Kč
požární - preventivní kontrola	500 Kč

Celkem plánované revize 17.255 Kč*Plánované opravy*

oprava výtahu z Fondu ze zisku	75.000,00 Kč
oprava střechy	200.000,00 Kč
zvonky	150.000,00 Kč
el. otvírání vstup. dveří	52.000,00 Kč
<i>Celkem plánované opravy</i>	477.000,00 Kč