

# POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků  
**Společenství vlastníků U Tenisu 4675, Jablonec nad Nisou**

IČO 141 54 552

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
spisová značka S 7890

se sídlem U Tenisu 4675, 468 04 Jablonec nad Nisou (dále jen „společenství“)

**Datum konání: 12. 5. 2026 v 17:00 hod.**

**Místo konání:** vestibul bytového domu (vchod B) - U Tenisu 4675, Jablonec nad Nisou

**Pozvaní hosté:** zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o  
Martin Kočí – Jablonecká energetická

## **Program:**

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Schválení účetní závěrky a výsledků hospodaření za rok 2025
4. Schválení celkových příspěvků na správu domu pro příští období – rok 2026
5. Schválení výměny indikátorů tepla
6. Schválení modernizace kotelny
7. Schválení opravy střechy
8. Schválení rozpočtu společenství na rok 2026
9. Provozní záležitosti
10. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 23. 4. 2026

Vladislav Kobr, v. r.  
předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc  
Výroční zpráva o hospodaření společenství za rok 2025*

*Kompletní podkladové materiály naleznete na webových stránkách společenství:  
<https://www.interma-byty.cz/uzivatele/jablonec-nad-nisou/sv-u-tenisu-4675/> ve složce  
Vašeho společenství v sekci novinky.*

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků U Tenisu 4675, Jablonec nad Nisou, které se bude konat dne **12.5.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svěřenou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc **není nutno úředně ověřovat. Plná moc zasláná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem

V Liberci, dne 24.4 2026

Vladislav Kobr, v. r.  
předseda výboru



## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

aby mne dne **12.5.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků U Tenisu 4675, Jablonec nad Nisou, IČO 141 54 552, sídlem U Tenisu 4675, 468 04 Jablonec nad Nisou a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne .....,

.....  
podpis

