

**Rozpočet domu Široká 4803/18, 46804 Jablonec nad Nisou**

Společenství vlastníků Široká 4803/18, Jablonec nad Nisou

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7830

IČO: 14060124

pro účetní období 01-12/2026

<b>Příspěvky a služby</b>	<b>Náklady</b>	<b>Zálohy</b>
Poplatek za správu	50.882 Kč	50.787 Kč
Domovník	20.444 Kč	20.406 Kč
Údržba pozemku	10.000 Kč	14.592 Kč
Úklid	46.378 Kč	46.455 Kč
Náklady vlastní správní činnosti	8.000 Kč	11.400 Kč
Studená voda	138.429 Kč	144.309 Kč
Voda pro TUV	78.171 Kč	79.830 Kč
Teplo pro ohřev TUV	226.897 Kč	227.973 Kč
Teplo na vytápění	346.907 Kč	369.966 Kč
Elektrina sp. prostor	7.130 Kč	8.073 Kč
Výtah	10.695 Kč	11.973 Kč
Odvoz odpadů	45.760 Kč	45.585 Kč
Podílové nákl, revize, údržba	100.000 Kč	123.192 Kč
Pojištění	19.843 Kč	19.758 Kč
Cejchování měřičů	20.520 Kč	20.520 Kč
Náklady výboru vlastníků	18.240 Kč	18.240 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1.148.297 Kč</b>	<b>1.213.059 Kč</b>

<b>Tvorba a čerpání DZOI</b>	<b>Počáteční stav DZO</b>	<b>Čerpání DZO</b>	<b>Tvorba DZO</b>	<b>Konečný stav DZO</b>
	1.111.520 Kč	100.000 Kč	283.800 Kč	1.295.320 Kč

Plánované revize

výtah - inspekční prohlídka - periodická	6.000 Kč
Průkaz energetické náročnosti budovy	15.000 Kč
požární - hasicí přístroje	270 Kč
požární - hydranty	600 Kč
požární kontrola dveří	300 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč

*Celkem plánované revize* 22.420 Kč

Plánované opravy

oprava fasády 100.000,00 Kč

*Celkem plánované opravy* 100.000,00 Kč