

# POZVÁNKA

na shromáždění Společenství vlastníků domu Křížová 1612 Liberec

*sídlem: Křížová 1612, 463 11 Liberec 30, IČ: 720 31 158*

**Datum konání:** 4.5.2026 v 17.30 hod.

**Místo konání:** před sušárnou domu Křížová 1612, Liberec 30

**Pozvaní hosté:** Ing. Miloslava Ježková – manažer BD a SV Interma BYTY správa s.r.o.  
Iva Loumová – domovník

## **Program:**

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření společenství a schválení účetní závěrky a výsledků hospodaření za rok 2025
4. Schválení paušální náhrady a odměny pro předsedu výboru
5. Schválení paušální náhrady pro místopředsedu výboru a člena výboru
6. Schválení celkové výše příspěvků na další období
7. Provozní záležitosti
  - Výměna zvonků
  - Oprava omítky ve 2. podlaží + přetěsnění vnějšího parapetu, oprava omítky ve 3. podlaží po vytopení chodby sousedy ze 4. podlaží (oloupaná omítka, plíseň)
  - Oprava dlažby
8. Schválení rozpočtu společenství na rok 2026
9. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 9.4.2026

Ing. Zuzana Mičkovská, v.r.  
Předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + Plná moc  
Zpráva o hospodaření společenství za rok 2025*

Podkladové materiály ke shromáždění, které nejsou přiloženy k naleznete na internetové adrese: [www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/svj-krizova-1612](http://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/svj-krizova-1612) .

Vážená paní - Vážený pane,

Posílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků domu Křížová 1612 Liberec.

Pro případ, že se nemůžete nebo nechcete shromáždění vlastníků zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce – libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

**Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zaslaná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňujeme, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem.

V Liberci, dne 9.4.2026

Ing. Zuzana Mičková, v.r.  
Předseda výboru



## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

aby mne dne **4.5.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků domu Křížová 1612 Liberec, sídlem: Křížová 1612/3, 463 11 Liberec 30 – Vratislavice nad Nisou, IČ: 720 31 158 a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na tuto schůzi shromáždění vlastníků.

V ....., dne .....

.....

podpis