

Rozpočet domu Široká 4798/24, 46804 Jablonec nad Nisou

Společenství vlastníků Široká 4798/24, Jablonec nad Nisou

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7834

IČO: 14075776

pro účetní období 01-12/2026

Příspěvky a služby	Náklady	Zálohy
Poplatek za správu	64.272 Kč	64.152 Kč
Domovník	25.824 Kč	25.776 Kč
Údržba pozemku	11.000 Kč	18.432 Kč
Úklid	50.620 Kč	49.608 Kč
Náklady vlastní správní činnosti	10.000 Kč	14.400 Kč
Studená voda	152.508 Kč	166.338 Kč
Voda pro TUV	87.818 Kč	95.997 Kč
Teplo pro ohřev TUV	269.019 Kč	278.508 Kč
Teplo na vytápění	417.540 Kč	422.192 Kč
Elektřina sp. prostor	8.966 Kč	8.994 Kč
Odvoz odpadů	45.760 Kč	46.014 Kč
Podílové nákl., revize, údržba	80.000 Kč	88.548 Kč
Pojištění	26.183 Kč	26.028 Kč
Měřiče	25.920 Kč	25.920 Kč
Náklady výboru vlastníků	43.200 Kč	43.200 Kč
Celkem	1.318.629 Kč	1.374.107 Kč

Tvorba a čerpání DZOI	Počáteční stav DZO	Čerpání DZO	Tvorba DZO	Konečný stav DZO
	1.429.942 Kč	1.150.000 Kč	392.376 Kč	672.318 Kč

Plánované revize

Průkaz energetické náročnosti budovy	15.000 Kč
požární - hasicí přístroje	800 Kč
požární - hydranty	550 Kč
požární kontrola dveří	150 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč

Celkem plánované revize 16.750 Kč

Plánované opravy

Oprava fasády (směrem k lesu)	750.000,00 Kč
Odizolování domu	400.000,00 Kč

Celkem plánované opravy 1.150.000,00 Kč