

POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Široká 4797/26, Jablonec nad Nisou

IČO 141 35 990

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 7885

se sídlem Široká 4797/26, 468 04 Jablonec nad Nisou (dále jen „společenství“)

Datum konání: 14. 4. 2026 v 17:00 hod.

Místo konání: prostor před sušárnou bytového domu Široká 4797/26, Jablonec nad Nisou

Pozvaní hosté: zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření a schválení účetní závěrky společenství za rok 2025
4. Schválení navýšení příspěvku do fondu oprav (na 20 Kč/ m² podlahové plochy)
5. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu pro příští období – rok 2026
6. Schválení rozpočtu společenství na rok 2026
7. Provozní záležitosti
 - Schválení opravy marmolitu
 - Schválení instalace kamerového systému
8. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 24.3.2026

Ing. Jaroslav Adam, v. r.
předseda výboru

Přílohy: Průvodní dopis + plná moc

Výroční zpráva o hospodaření společenství za rok 2025

*Kompletní podkladové materiály na shromáždění naleznete na webových stránkách:
<https://www.interma-byty.cz/uzivatele/jablonec-nad-nisou/sv-siroka-4797/>.*

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4797/26, Jablonec nad Nisou, které se bude konat dne **14.4.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svěřenou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zaslaná mailem není platná

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem

V Liberci, dne 24.3.2026

Ing. Jaroslav Adam, v. r.
předseda výboru



PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

tímto zmocňuji pana/paní:, Dat. nar.:,

trvale bytem:,

aby mne dne **14.4.2026** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků Široká 4797/26, Jablonec nad Nisou, IČO 141 35 990, sídlem Široká 4797/26, 468 04 Jablonec nad Nisou a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V, dne,

.....
podpis

