

# POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků  
**Společenství vlastníků Na Výšině 1533, Vrchlabí**

IČO 239 36 681

zapsané v rejstříku společenství u Krajského soudu v Hradci Králové

spisová značka S 8629

se sídlem Na Výšině 1533, 543 01 Vrchlabí

(dále jen „společenství“)

**Datum konání: 10. 04. 2026 v 16:00 hod.**

**Místo konání: restaurace U Učičků, Větrná 1520, 543 03 Vrchlabí**

**Pozvaní hosté:** domovník, zástupce správce

## **Program:**

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Schválení jednacího řádu
4. Určení osoby, která bude zajišťovat domovnícké služby
5. Schválení odměn a paušálních náhrad členům výboru
6. Schválení druhu služeb a výše záloh na jejich úhradu, schválení způsobu rozúčtování cen služeb na jednotku
7. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období, schválení výše příspěvků členů společenství a dále rozhodnutí o způsobu vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků
8. Schválení mimořádného vkladu do FO (vybrané zálohy ve fondu oprav družstva připadající na dům č.p. 1533)
9. Provozní záležitosti
10. Diskuze, závěr

Ve Vrchlabí, dne 20. 03. 2026

Ing. Silvie Andělová  
předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc  
Určení společného zástupce*

*Podkladové materiály na schůzi shromáždění vlastníků naleznete také na webových stránkách společenství: <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/vrchlabi/sv-na-vysine-1533/>*

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Na Výšině 1533, Vrchlabí která se bude konat dne **10.04.2026**.

Pro případ, že se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuji Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svěřenou osobu, které důvěřujete.

**Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zaslaná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů. Formulář tohoto prohlášení Vám zasíláme v příloze.

S pozdravem.

Ve Vrchlabí, dne 20.3.2026

Ing. Silvie Andělová  
předseda výboru



## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

aby mne dne **10.4.2026** zastupoval/a na schůzi shromáždění Společenství vlastníků Na Výšině 1533, Vrchlabí, IČO: 239 36 681, sídlem Na Výšině 1533, 543 01 Vrchlabí a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne .....,

.....  
podpis

