

UMYJEMTO

Profesionální mytí
a nátěr fasád bytových domů

OD ROKU
2011

GARANCE NEJLEPŠÍ CENY

EDICE
2025



O nás

UMYJEM TO s.r.o. – Váš specialista na mytí a nátěry fasád

UMYJEM TO s.r.o. je dynamicky rostoucí česká rodinná firma s tradicí sahající až do roku 2011. Díky více než desetiletým zkušenostem působíme na českém, slovenském i polském trhu a jsme hrdí na to, že se řadíme mezi špičky ve svém oboru.

Od samotného vzniku se specializujeme na mytí a nátěry fasád všech typů bytových domů a objektů. Neustále zdokonalujeme naše technologie, abychom zajistili špičkovou kvalitu služeb, která splní i ty nejnáročnější požadavky.

Naše silné stránky:

- **Profesionální tým:** Máme vysoce proškolené odborníky s mnohaletou praxí.
- **Moderní technologie:** Používáme nejnovější techniky a šetrné postupy.
- **Výborný poměr cena/kvalita:** Poskytujeme maximální kvalitu za co nejlepší cenu.

Za dobu naší činnosti jsme již úspěšně umyli a natřeli více než **5 000 bytových domů**. Díky této zkušenosti vám můžeme garantovat, že vaše fasáda bude v těch nejlepších rukou.

Přesvědčte se sami o kvalitě našich služeb – jsme tu pro vás!



Působíme po celé České republice

Takhle to všechno začalo

Naše firma vznikla v roce 2011, ale samotná myšlenka založit podnik v oboru mytí a čištění povrchů se zrodila už o rok dříve. V roce 2010 jsme začali přemýšlet, zda by se tento obor mohl v České republice uchytit. Po zkušenostech, které jsme získali v USA, jsme tomu však věřili.

Když se dnes ohlížíme zpět, víme, že jsme se trefili do černého. Mytí a čištění povrchů se stalo velice žádanou službou, která má na trhu své pevné místo. Od samého začátku jsme se rozhodli, že se budeme specializovat výhradně na tento obor. Naše zaměření nám umožňuje být v tom, co děláme, opravdovými odborníky, kteří svým zákazníkům přinášejí tu **nejvyšší kvalitu služeb**.

Specializace, zkušenosti a odhodlání jsou tím, co stojí za naším úspěchem. Dnes můžeme hrdě říct, že jsme **v oblasti mytí a čištění povrchů jedničkou na trhu**.



Proč je péče o fasádu důležitá?

Každá fasáda se vlivem mnoha faktorů přirozeně znečišťuje a tím postupně ztrácí své ochranné, funkční, ale i estetické vlastnosti. Na její znečišťování mají vliv běžné okolní vlivy, jako jsou počasí, smog nebo usazování mikroorganismů, mezi které patří řasy a plísně. Tyto mikroorganismy však nejsou jen estetickým problémem – mohou pro vás představovat i **závažné zdravotní riziko**.

Plísně se nejčastěji objevují na fasádách zateplených domů. Jejich spory se při větrání mohou dostat až do interiéru bytů a ovlivnit kvalitu vzduchu, který dýcháte. **Plísně jsou velmi silnými alergeny, které mohou způsobovat dýchací potíže, alergické reakce nebo kožní onemocnění. Riziko je obzvláště vysoké pro malé děti, seniory nebo osoby s oslabeným imunitním systémem.**

Pravidelné čištění fasád pomáhá tyto problémy eliminovat, chrání zdraví obyvatel a prodlužuje životnost fasády. Péče o fasádu tak není jen otázkou vzhledu, ale i **investicí do zdraví** a bezpečí vašeho domova.



Zašedlá fasáda

Především fasády ve městech čelí velkému riziku znečištění kvůli smogu a prachu. Čištění zateplených fasád bytových domů proto nepodceňujte.



Plísněmi znečištěná

Zejména zateplené domy přispívají k tvorbě mikroorganismů na omítce. Ty jsou problémem ze zdravotního, ale i funkčního hlediska.



Poškozená omítka

Řasy a plísně způsobují v omítce trhliny, které se postupem času zvětšují. Vlhkost a plíseň pak proniká až dovnitř.

Estetické znehodnocení

Špinavá fasáda ztrácí svůj původní vzhled, což snižuje estetickou hodnotu celé budovy a může negativně ovlivnit její vnímání okolím.

Degradace materiálu

Dlouhodobé hromadění špíny, spolu s vlhkostí, může vést k postupnému zhoršování fasádních materiálů, včetně jejich koroze a eroze.

Snížená hodnota nemovitosti

Neudržovaná fasáda může snižovat tržní hodnotu nemovitosti, protože působí zanedbaně a potenciálně odrazuje kupce.

Snížená izolační schopnost

Znečištěná fasáda může ovlivnit termoizolační vlastnosti domu, což vede ke zvýšení energetických nákladů.

Růst plísní a hub

Nečistoty na fasádě podporují růst plísní a hub, které mohou poškodit nejen estetiku, ale i strukturu materiálů.

Zvýšené náklady na údržbu

Čím déle je fasáda ponechána bez údržby, tím nákladnější bude její oprava, protože čištění a opravy budou vyžadovat větší zásah.

Jak se nezdравé spory plísni dostávají do bytů?

Plísně na fasádách představují nejen estetický, ale také závažný zdravotní problém. Jejich spory, které jsou mikroskopické a volně se šíří vzduchem, mohou proniknout do interiérů bytů, kde ovlivňují kvalitu vzduchu a mohou negativně působit na zdraví obyvatel. Proces, jak se spory plísni dostávají z fasády až do vašeho bytu, probíhá v několika krocích:

Ideální podmínky pro množení plísni

Na jaře a na podzim, kdy je fasáda často vlhká kvůli častým deštům, ranní mlze nebo vysoké vlhkosti vzduchu, mají plísně ideální prostředí pro svůj růst a množení. Fasáda zateplených domů bývá obzvláště náchylná k tvorbě plísni, protože tepelná izolace zadržuje vlhkost, která podporuje jejich růst.

Šíření spor do okolí

V letních měsících, kdy fasáda postupně vysychá vlivem vyšších teplot a slunečního záření, začnou plísně uvolňovat obrovské množství spor do ovzduší. Tyto spory jsou lehké a neviditelné pouhým okem, což jim umožňuje snadno se šířit větrem do okolí.

Pronikání spor do interiéru

Spory se při větrání otevřenými okny a větračkami snadno dostanou do vnitřních prostor. Pokud je váš byt blízko plísni zasažené fasády, je riziko jejich proniknutí výrazně vyšší. Spory se mohou usazovat na površích, textilích nebo přímo v plicích při dýchání.

Pravidelná péče o fasádu, jako je její mytí a ošetření proti plísním, pomáhá předejít těmto problémům. Udržovaná fasáda nejen prodlužuje životnost budovy, ale především chrání zdraví obyvatel před škodlivými mikroorganismy. Nechte svou fasádu odborně vyčistit a zajistěte zdravé a bezpečné prostředí pro sebe a svou rodinu.



Respirační problémy

Vdechování spor plísni může způsobit astma, chronický kašel a podráždění dýchacích cest.

Alergické reakce

Kontakt s plísněmi často vede k alergickým reakcím, jako jsou svědění očí, rýma a kožní vyrážky.

Zhoršení imunity

Dlouhodobé vystavení plísním oslabuje imunitní systém a zvyšuje náchylnost k infekcím.

Umyjem to za vás

Pravidelná péče o vaši fasádu vám ušetří čas i peníze. Čištění fasády svépomocí může snadno vést k jejímu poškození, proto se spolehněte na odborníky. Nabízíme **profesionální mytí a čištění fasád**, díky kterému váš bytový dům získá nový vzhled a životnost fasády se prodlouží až o 15 let.

Čištění provádíme bezdotykově, a to **pomocí vysokozdvížných plošin**. Nepotřebujeme žádná lešení, takže práci odvedeme rychle, efektivně a s minimálním narušením vašeho komfortu.

U silně znečištěné fasády, kde už důkladné mytí není technicky možné, **nabízíme také profesionální nátěr**, který fasádě vrátí její estetiku i ochranné vlastnosti.

S námi je péče o fasádu jednoduchá, bezpečná a bez starostí!



Bez lešení

Čištění provádíme z vysokozdvížných plošin, fasády se vůbec nedotýkáme, což zajišťuje šetrnost.

Až 20 pater

Myjeme bytové domy až do výšky 20 pater – efektivně a bezpečně.

5letá záruka

Na znovu znečištění mikroorganismy poskytujeme záruku 5 let.

Odolnost a ochrana

Impregnace zajistí hydrofobní povrch a dlouhodobou ochranu fasády.

Maximální kvalita a dlouhodobé výsledky – to je naše garance!



CHEMICKY
ŠETRNÉ



Natřeme to za vás

Pokud vaše fasáda ztrácí barvu nebo se na ní objevují praskliny, je nejvyšší čas na důkladné mytí a nový nátěr. Díky profesionální impregnaci a kvalitnímu nátěru vám poskytneme **záruku 5 let bez výskytu organických nečistot**.

Používáme pouze certifikované nátěrové systémy, které vynikají:

- **Ochranou proti plísním a řasám**
- **Zvýšenou odolností**
- **Samočisticím efektem**
- **Vysokou stálostí barev**

Abychom vám usnadnili výběr, nabízíme také **vizualizaci nátěru na míru**. Díky tomu si můžete vybrat barevnou kombinaci, která bude pro váš dům ideální.

Nechte nás, vrátit vaší fasádě nejen krásu, ale i dlouhodobou ochranu!



Top kvalita

Používáme ty nejkvalitnější fasádní barvy na trhu.

Typy záruky

Záruka 5 let nebo s programem Čistá fasáda až 13 let.

Technologie

Barvu nanášíme pomocí nejmodernější airless technologie (stříkání).

Žádné lešení

I nátěry provádíme z plošin bezkontaktně.



**AIRLESS
TECHNOLOGY**



Vytvoříme vám vizualizaci

Dlouholetá praxe = mytí a nátěru fasád se věnujeme již od roku 2011, a tak vám můžeme nabídnout především léta zkušeností.

Aplikace bez lešení = zajistíme, aby pro vás byla péče o fasádu co nejpohodlnější a bez starostí.

Kvalita za nejlepší cenu = stále se snažíme, aby byly ceny za kvalitu služeb pro naše zákazníky co nejpříznivější.

Zjištění stavu fasády zdarma = na zkoušku vám zcela zdarma vyčistíme 1 m². Následně vám vytvoříme nezávaznou cenovou kalkulaci.



1.

Zašlete nám fotku svého domu a vámi zvolené barvy, vybrané ze vzorníku.



Fotku pořídte za denního světla v co nejlepší kvalitě tak, aby byl celý dům vidět.

2.

Hned co grafik připraví vizualizaci, vám zašleme náhledy, které vám pomohou při výběru.



Barvy na obrazovkách (RGB) se mohou mírně lišit podle monitoru. Rozdíly jsou ale obvykle malé.

3.

Vy už si jen společně sednete a vyberete variantu. Potom se můžete těšit na realizaci.



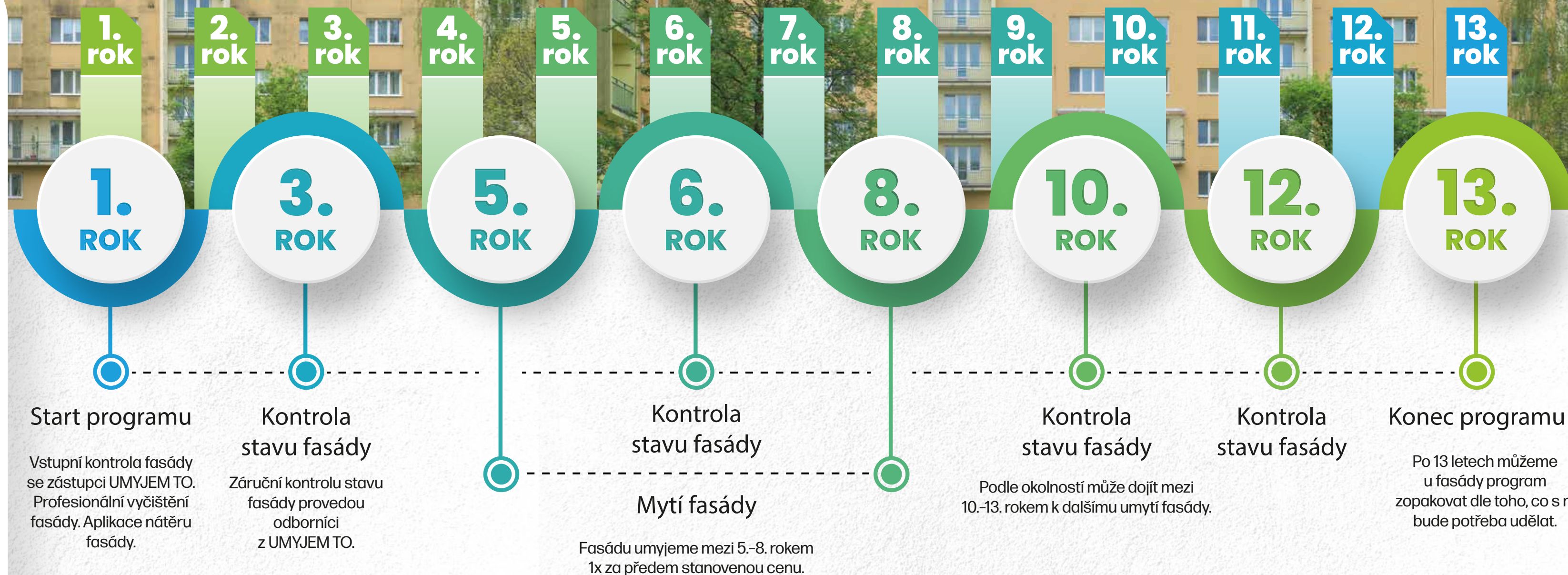
I když je to finální verze, stále je možné vkládat úpravy.

Program Čistá Fasáda

Program Čistá Fasáda garantuje udržení fasády vašeho domu v perfektním stavu po dobu 13 let. V rámci programu vám zajistíme záruční kontrolu každé 3 roky.

Díky naší profesionální péči prodloužíme životnost nátěru fasády a funkčnost zateplovacího systému o další léta dopředu.

Mezi hlavní výhody našeho programu patří především to, že se o vše postaráme za vás. Obstaráme pravidelné kontroly fasády našimi profesionály. Vaše fasáda s námi bude zdravotně nezávadná, funkční a také v esteticky skvělém stavu.



Na co si dát pozor při výběru firmy?

1. Efektivní odstranění nečistot a ochrana zdraví

Plísňe a řasy mohou zhoršovat astma a způsobovat alergie. Zkušená firma je odstraní efektivně a zabrání jejich návratu. Pravidelná údržba zlepšuje kvalitu ovzduší a snižuje zdravotní rizika.

2. Nízká cena není vždy nejlepší volbou

Levné nabídky mohou znamenat neodbornou práci a vyšší náklady na opravy. Volte firmy se zkušenostmi a moderními technologiemi.

3. Rychlost a komfort

Zkušené firmy pracují rychle a minimalizují omezení obyvatel. Profesionální vybavení umožňuje efektivní přístup i k obtížně dostupným místům.

4. Praxe a záruky

Firmy s dlouhou historií zaručují kvalitu a používají profesionální prostředky, které fasádu dlouhodobě chrání.

5. Realistické záruky a pojištění

Solidní firmy poskytují odpovídající záruky a jsou pojištěny až na 10 000 000 Kč, což zajišťuje klid a bezpečí pro zákazníky.

Shrnutí: Kvalitní firma zajistí efektivní čištění s dlouhodobým výsledkem, rychlou realizaci a minimální omezení pro obyvatele.



Záruka

Pozor na firmu, která funguje 4 roky, a přitom slibuje záruku 14 let. Žádná fasáda nevydrží bez nějakého menšího zásahu 14 let! Ani sami výrobci současných zateplovacích systémů takovou dlouhou záruku neudávají (viz náš Program Čistá Fasáda).

Novinky

Různé nanotechnologie, které dnes nabízejí firmy, nejsou odzkoušené časem a mnohdy jsou stejně drahé jako pořízení kompletního zateplení. I kdyby takové technologie fungovaly, určitě se nevyplatí.

Výškové práce

Dejte si pozor, jakým způsobem se práce u dané firmy provádějí, například u horolezců dochází často ke zničení parapetů, dokonce i k proslápnutí polystyrenu. U mytí totiž musí horolezec, visící na laně dlouhém 3-4 metry na stejném místě následně také slaňovat dolů. U lešení zase dochází ke kotvení do fasády a cena lešení mnohdy překračuje cenu mytí. My používáme bezdotykové řešení z plošin.

Cena

Ne vždy se jedná o rozhodující faktor, neboť firmy, které jsou na trhu kratší dobu mohou také svoji činnost ukončit a tím nedodržet záruky.

Citace:

Naše firma od roku 2011 přebrala po firmách, které skončily či zkrachovaly více než 150 bytových domů, dávejte proto pozor. Při ušetření několika tisíc se nakonec může tato sranda hodně prodražit, říká Martin Herman - Jednatel společnosti UMYJEM TO.



Proč si vybrat nás?

Již 14 let se specializujeme na profesionální mytí a nátěry fasád bytových domů. Působíme v České republice, Polsku a na Slovensku, kde patříme mezi lídry v oboru.

Ročně obsloužíme kolem 500 zákazníků, od bytových domů po průmyslové objekty, a realizovali jsme zakázky za 250 000 000 Kč.

Náš stabilní **tým zkušených pracovníků** garantuje nejvyšší kvalitu každého projektu. Díky modernímu vybavení zvládáme práce až do výšky 70 metrů a technicky nejnáročnější zakázky.

Naše více než desetiletá praxe a **tisíce spokojených zákazníků** potvrzují kvalitu našich služeb. Nabízíme záruku na dlouhou životnost práce a jsme pojištěni na 10 000 000 Kč pro naprosté bezpečí vašich projektů.

Chápeme, že investice do fasád je náročná, proto **poskytujeme financování bez navýšení**. I přes naše mezinárodní působení přistupujeme ke každému zákazníkovi individuálně, s řešeními na míru.

Inovujeme, **používáme ekologické prostředky** a dbáme na udržitelnost. Zajišťujeme kompletní servis od mytí přes nátěry až po péči o fasádu, aby naši zákazníci nemuseli řešit komplikace.



Založeno v roce 2011.
Stáli jsme u zrodu
tohoto oboru.



Naše záruka je
ověřena časem a bez
reklamací. Nabízíme
nejdelší záruku na trhu.
13 let!



Pojištění odpovědnosti
za škodu na
10 000 000 Kč.



Nejlepší ceny na trhu
v porovnání
cena–výkon, kvalita.



Velmi rychlá realizace,
dodržování termínů.



Působíme ve třech
zemích EU.

Realizace v roce 2024

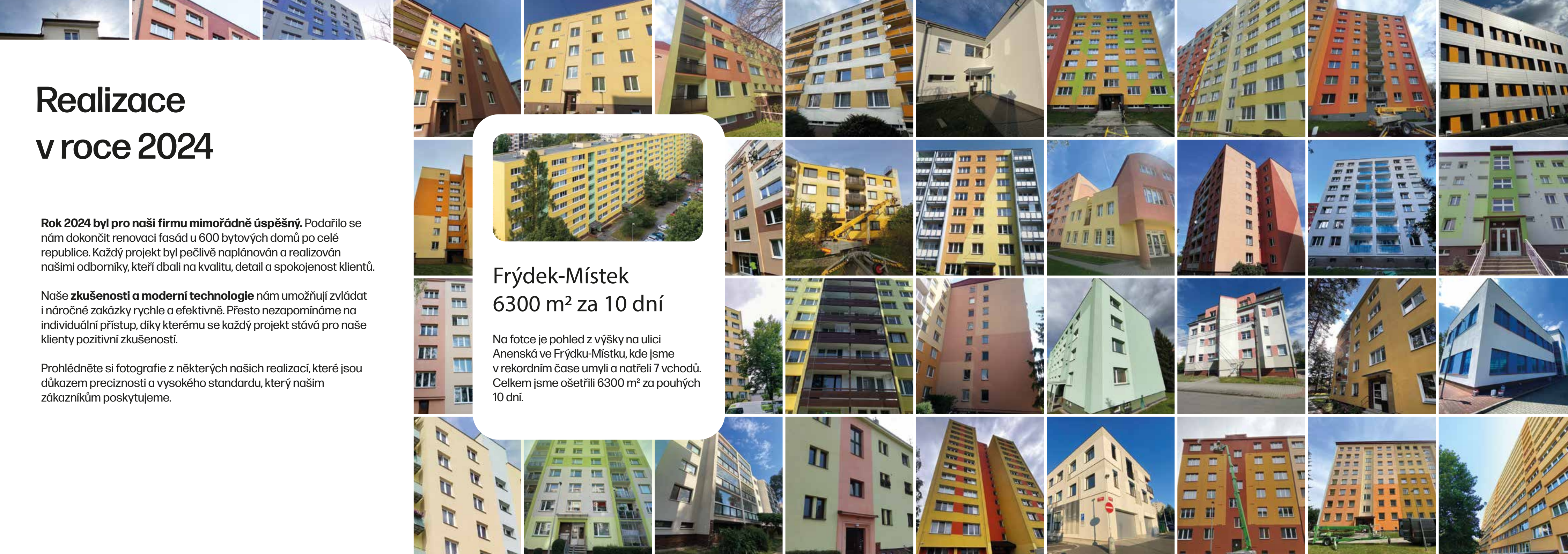
Rok 2024 byl pro naši firmu mimořádně úspěšný. Podařilo se nám dokončit renovaci fasád u 600 bytových domů po celé republice. Každý projekt byl pečlivě naplánován a realizován našimi odborníky, kteří dbali na kvalitu, detail a spokojenost klientů.

Naše **zkušenosti a moderní technologie** nám umožňují zvládat i náročné zakázky rychle a efektivně. Přesto nezapomínáme na individuální přístup, díky kterému se každý projekt stává pro naše klienty pozitivní zkušeností.

Prohlédněte si fotografie z některých našich realizací, které jsou důkazem preciznosti a vysokého standardu, který našim zákazníkům poskytujeme.

Frýdek-Místek 6300 m² za 10 dní

Na fotce je pohled z výšky na ulici Anenská ve Frýdku-Místku, kde jsme v rekordním čase umyli a natřeli 7 vchodů. Celkem jsme ošetřili 6300 m² za pouhých 10 dní.



Jak nás ohodnotili klienti

Spokojenost našich klientů je pro nás na prvním místě, a proto si velmi vážíme každé zpětné vazby. V roce 2024 jsme dokončili přes 600 projektů a klienti nám často vyjadřují své pozitivní hodnocení. Nejvíce oceňují naši profesionalitu, rychlost realizace a pečlivý přístup k detailům.

Mnozí klienti také zdůrazňují, že jsme vždy ochotni řešit jakékoli otázky či připomínky, a to i po dokončení zakázky. Důvěra, kterou jsme si u nich vybudovali, je pro nás velkým závazkem, a právě tato důvěra nás motivuje k neustálému zlepšování našich služeb.

Vaše hodnocení je pro nás důkazem, že jdeme správným směrem, a těšíme se na další společné projekty.

Jan K.

„Chlapi opravdu makali od 8 do 20 hod. Velmi vstřícný přístup, slušné jednání, vyhověli i nestandardním požadavkům. Po ukončení prací vše uklizeno, prostě SUPER!“

Zuzana S.

„Jsem velice spokojená. Pánové pracovali ochotně a se zájmem. Operativně reagovali na případné připomínky a požadavky. Tak kvalitní přístup jsem vážně v dnešní době nečekala.“

Radek F.

„Jednání se společností bylo velmi solidní a vstřícné. S prací i jednáním jsme byli velmi spokojeni. Plusem byla ochota omýt i plochy navíc, které nebyly předem domluvené.“

Lenka V.

Chtěla bych Vám poděkovat za realizaci a pochválit chlapce, kteří u nás prováděli mytí fasády. Hoši byli strašně milí, ochotní, všechno bylo úplně super. Předpokládám, že se na Vaši firmu ještě v budoucnosti obrátíme s požadavkem na nový nátěr.

Dalibor S.

Děkuji za provedenou práci. Vaši pracovníci byli ochotní, precizní a profesionální.

Roman V.

Děkujeme za umytí fasády. Práce byla provedena velmi pečlivě, velká pochvala technikům.

Hanka P.

Ráda bych Vám poděkovala za úžasnou spolupráci, bezproblémovou a rychlou komunikaci – a zároveň pochválila odvedenou práci. S vyčištěním domu jsem velmi spokojená.

Lucka C.

Realizace zakázky proběhla v naprostém pořádku. Píši Vám, abych předala zpětnou vazbu na všechny chlapy, kteří u nás pracovali. Byli jsme maximálně spokojeni s jejich přístupem k práci a veškerou komunikací.

Kde jste o nás mohli slyšet

Naše společnost UMYJEM TO s.r.o. se pravidelně objevuje v různých mediálních kanálech, kde představujeme naše profesionální služby čištění a údržby budov.

Receptář Prima nápadů – Představili jsme moderní metody čištění fasád a odstranění nečistot.

Polopatě – Ukázka čištění a ochrany povrchů před poškozením a znečištěním.

Rádiové reklamy – Naše služby jste mohli slyšet v různých rádiových kampaních zaměřených na účinné čištění budov a prevenci proti škodlivým vlivům prostředí.

Ukázková videa na našem webu a sociálních sítích prezentují naše realizace a technologické postupy.

Sledujte nás a přesvědčte se o kvalitě našich služeb!



@Umyjemto



Umyjemto.cz



UMYJEMTO s.r.o



Receptář prima nápadů 18. 5. 2016

Ve spolupráci s Václavem Postráneckým jsme představili moderní metody čištění fasád, jejich ochranu a odstranění nečistot.



Po načtení videa přejděte na čas 1:57



Polopatě 5. 6. 2016

S Filipem Čapkou a naším odborníkem Dušanem Staňkem jsme řešili problematiku čištění fasád a jejich dlouhodobé ochrany.



Receptář prima nápadů 26. 3. 2017

V roce 2018 jsme se znovu objevili v pořadu Receptář Prima nápadů, kde jsme podrobněji představili proces čištění fasád, odstraňování mechu a plísní a ukázali účinnost našich metod v praxi.



Po načtení videa přejděte na čas 15:10

Jak řešíme reklamace?

V naší společnosti klademe velký důraz na kvalitu poskytovaných služeb a spokojenost našich zákazníků. **V současné době poskytujeme záruku na více než jeden milion metrů čtverečních realizovaných prací.**

Abychom zajistili transparentní a efektivní proces při řešení případných reklamací, stanovili jsme následující postup:

Uplatnění reklamace:

Pokud zjistíte vadu na poskytnuté službě či produktu, informujte nás co nejdříve písemně prostřednictvím e-mailu. V e-mailu uveďte podrobný popis zjištěné vady a přiložte relevantní dokumentaci, jako jsou fotografie a číslo smlouvy.

Přijetí reklamace:

Po obdržení vaší reklamace vám do tří pracovních dnů zašleme potvrzení o jejím přijetí, včetně informace o dalším postupu a předpokládané době vyřízení.

Posouzení reklamace:

Reklamaci pečlivě posoudíme a v případě potřeby vás můžeme kontaktovat pro doplnění dalších informací nebo sjednání osobní prohlídky reklamovaného díla.

Vyřízení reklamace:

O výsledku reklamace vás informujeme do 30 dnů. U oprávněných reklamací nabízíme opravu, slevu nebo jiné řešení dle dohody. Postup odpovídá zákonům a našim standardům kvality. Vaše spokojenost je naší prioritou, proto reklamace řešíme rychle a efektivně.



1.

Kontaktujte nás co nejdříve

Zavolejte nám nebo napište e-mail s popisem problému, abychom mohli situaci rychle posoudit a naplánovat další kroky.



2.

Připravte si dokumentaci

Přiložte fotografie a případně další podklady, které ukazují na problém, abychom mohli reklamaci efektivně vyřešit.



3.

Domluvte si termín kontroly

Naši technici s vámi naplánují termín návštěvy, při které se na místo podívají a společně najdeme řešení, které vám zajistí spokojenost.



800 221 227



poptavky@umyjemto.cz

Kontakt

Centrála společnosti



PO-PÁ | 8:00–16:00



Těšínská 287/2
735 42 Těrlicko



Telefon: +420 800 221 227
Email: info@umyjemto.cz



Sídlo společnosti a fakturační údaje:

UMYJEM TO s.r.o.

Dobrovského 874/29, 702 00 Ostrava

IČO: 293 81 835 DIČ: CZ29381835

poptavky@umyjemto.cz

Pobočky

Praha

Brno

Most



umyjemto.cz



@Umyjemto



UMYJEMTO s.r.o



Umyjemto.cz



Hlasujte rozumně!

- Od roku 2011 se specializujeme na mytí a nátěry fasád
- Zdravá fasáda, ověřená účinnost potvrzená výzkumem
- Nízká cena není vždy nejlepší volbou
- Možnost financování bez navýšení
- Jednáme férově a transparentně
- U nás mají členové výboru čisté svědomí

14
let
dostup-
nost
rychlost
péče

účinně
levně

spolehlivě

profesionalita efektivně

kvalita 100% mytí

preciznost

doporučeno záruka

léta praxe výhodně

individuálně nátěr