



UMYJEMTO s.r.o.
Dobrovského 874/29,
702 00 Ostrava
Vedená u Krajského
soudu v Ostravě,
oddíl C , vložka 37790

IČO: 293 81 835
DIČ: CZ29381835
Účet: 115-2452970277/0100 (Komerční banka)
IBAN: CZ5001000001152452970277
BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX

Cenová nabídka 2081-2025

Předmět plnění: Čištění a impregnace fasády
Klient: Společenství vlastníků domu Seniorů 1616
Kontaktní osoba: Jan Štoček 728 370 930 Email: jastoc@seznam.cz
Druh objektu: Bytový dům
Adresa: Seniorů 1616/5, 463 11 Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou
Datum zpracování: 17.09.2025
Kontakt Umyjemto: Roman Szarowski Tel: 777 950 061 Email: info@umyjemto.cz
Technik: Martin Herman Tel: 777 688 587 Email: info@umyjemto.cz
Přílohy: 1. E-book - Program ČISTÁ FASÁDA / 2. Proč si vybrat UMYJEMTO

3. GENERALI pojištění / 4. Vybrané reference spol. Umyjemto s.r.o. / 5. BL U2 / 6. BL BPS 7111

Znečištěná plocha je po přesném zaměření, odečtení oken a přičtení okenních špalet.					
Čištění a impregnace fasády - SS-přední=374 m2,ZS-boční=310 m2,JS-zadní=319 m2,ZS-boční=310 m2.					
Záruka na fasádě proti organickým nečistotám 60 měsíců.					
Položka	Měrná jednotka	Počet	Cena za mj./Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. 12% DPH
1.Fasáda - Čištění chemickým prostředkem U2 a vodou a ochranný postřik proti organickým nečistotám s hydrofobizačním účinkem BPS 7111 (vysokozdvížná plošina)	m2	1 313	84,00 Kč	110 292,00 Kč	123 527,04 Kč
Celková cena bez DPH				110 292,00 Kč	
Celková cena bez DPH				110 292,00 Kč	
2. Režijní náklady na pohonné hmoty - přesun materiálů, pracovníků, strojů a využití teplovodních vysokotlakých strojů (faktura dle skutečnosti počtu dní)	den	2	4 000,00 Kč	8 000,00 Kč	8 960,00 Kč
Konečná cena bez DPH včetně režijí				118 292,00 Kč	
Výše DPH				14 195,04 Kč	
Konečná cena včetně 12% DPH				132 487,04 Kč	

Všecké částky jsou uvedeny v Českých korunách

Objednatel zajistí :

Přístup ke studené vodě , v případě potřeby k elektrickým přípojkám.

Cena zahrnuje:

náklady na přesuny materiálů, pracovníků,plošin,strojů/ využití teplovodních vysokotlakých strojů/

hodinová sazba certifikovaných pracovníků/ čistící a penetrační přípravky, záruka

Nemáme žádné další skryté nebo procentuální poplatky.

Fakturační podmínky:

Fakturace je realizována na základě Smlouvy o Dílo nebo řádné objednávky.

Zhotovitel je plátce DPH, v případě že je plátce DPH i objednatel, fakturuje se v režimu přenesené daňové povinnosti.

Technické poznámky:

1. Počet čtverečních metrů je po zaměření

kdy může dojít k odchylkám. Od celkové výměry plochy zdí jsou odečteny plochy oken, dveří, a dalších nečištěných/nenatíraných nebo nezapočítávaných částí domu, pokud není objednáno jinak.

2. Příprava povrchů a následné ošetření bude provedeno předepsaným technologickým postupem.

3. Požadavky na stavební připravenost: V prostorách objektu, ve kterých bude prováděno čištění, nesmí současně probíhat stavební práce.

Teplota objektu a klimatu se musí pohybovat mezi 5 - 30 °C

4. Na potvrzený termín realizace mají přímý vliv klimatické podmínky

Etický kodex:

Firma Umyjemto s.r.o. se zavazuje k ohleduplnosti vůči čištěnému místu a jeho okolí. Vždy pracujeme s ohledem na objednatele a jeho sousedy. Během čištění může docházet k rozprašování nečistot společně s vodou, čemuž maximálně předcházíme a místo i okolí po sobě vždy uklidíme.

Bezpečnost práce:

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. Celou akci koordinuje a řídí vedoucí technik. Všichni naši zaměstnanci a jiné, námi zadanou práci vykonávající, osoby mají platné školení BOZP a další potřebné certifikáty a osvědčení zákonem vyžadované pro dané činnosti.

Technologický postup při čištění a impregnaci fasády:

Technologický postup se přizpůsobuje klimatickým podmínkám, stavu znečištěného objektu a může se přizpůsobit dané potřebě tak, aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti použitých přípravků a aby zhotovitel dosáhl co nejlepšího výsledku a provedl dílo v co nejkratším možném termínu.

1) Nanášení přípravku U2 pomocí rozprašovače a/nebo válečku pro aktivní hubení organických

nečistot, odmašťování a rozpouštění atmosférických usazenin.

2) Vysokotlaké horkovodní čištění povrchů od hrubého znečištění, organických a atmosférických nečistot.

3) Po oschnutí, nanášení přípravku BPS 7111 s penetrační vlastností a dlouhodobým účinkem v odstraňování organických nečistot a postupnou čistící schopností, proti znovu objevení mechů, hub, plísní.

Použití BPS 7111 je možno pouze za přívnětivých klimatických a atmosférických podmínek, v opačném případě provedeme do 60 dnů od realizace, tak aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti přípravku.



Telefon

CZ - 800 221 227

SK - 944 131 260



Email

umyjemto@umyjemto.cz

umyjemto@gmail.com



Web

www.umyjemto.cz

www.umyjemto.sk



Adresa

Dobrovského 874/29, 702 00, Ostrava
Blagoevova 9, 851 04, Bratislava

I STARÉ BUDE ZASE JAKO NOVÉ