

Rozpočet domu Pastelová 1280/11, 46006 Liberec

Společenství vlastníků Pastelová 1280 Liberec

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7967

IČO: 17234654

pro účetní období 01-12/2026

Příspěvky a služby	Náklady	Zálohy
Poplatek za správu	88.200 Kč	88.200 Kč
Poplatek za správu garáže/PS	25.308 Kč	25.308 Kč
Domovník	73.500 Kč	73.500 Kč
Údržba garáže	22.298 Kč	24.120 Kč
Úklid	88.800 Kč	89.580 Kč
Paušál-závora,pojišť.,podíl.nákl.	25.200 Kč	25.200 Kč
Náklady vlastní správní činnosti (Bj)	11.000 Kč	10.500 Kč
Studená voda	252.428 Kč	250.320 Kč
Voda pro TUV	172.604 Kč	173.856 Kč
Teplo pro ohřev TUV	230.107 Kč	216.444 Kč
Teplo na vytápění	345.160 Kč	349.872 Kč
Elektřina sp. prostor	25.271 Kč	21.444 Kč
Elektřina garáž+ garáž výtah	82.867 Kč	92.448 Kč
Výtah	35.429 Kč	37.968 Kč
Podílové nákl, revize	63.272 Kč	69.576 Kč
Pojištění	25.888 Kč	56.160 Kč
Cejchování měřičů	37.800 Kč	37.800 Kč
Náklady výboru vlastníků	42.000 Kč	42.000 Kč
Celkem	1.647.132 Kč	1.684.296 Kč

Tvorba a čerpání DZOI	Počáteční stav DZO	Čerpání DZO	Tvorba DZO	Konečný stav DZO
	658.546 Kč	0 Kč	182.652 Kč	841.198 Kč

Rozpis čerpání

Plánované revize

cejchování - kalorimetrů	
elektro - hromosvody	7.000 Kč
elektro - nouzové osvětlení baterie	3.200 Kč
požární - hasicí přístroje	600 Kč
požární - hydranty	1.300 Kč
požární kontrola dveří	2.000 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč
Protipožární ucpávky	1.800 Kč
kotelna - spalínové cesty	1.500 Kč
kotelna - tlakové nádoby	3.000 Kč
kontrola plyn zařízení	5.000 Kč
kontrola ohříváku vody	3.500 Kč
Revize záchytného systému	5.500 Kč

Celkem plánované revize	34.650 Kč
-------------------------	-----------