

Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků domu Františka Diviše 1367 konaného dne 10.9. v 19 hod.

Místo konání : přízemí domu 1367/54d

104 00 Praha 22 - Uhřetěves

Zahájení v 19:02

1. Volba zapisovatele – návrh zapisovatele – Irena Platošová 100 % přítomných

2. Volba skrutátora – návrh Stanislav Jelínek
100 % přítomných

3. Seznámení s nabídkami na očištění a opravy fasády

Byly předloženy nabídky 4 firem – Umyjento s.r.o., Pragotharm s.r.o., Petr Procházka ,
Novafas s.r.o – přičemž 2 poslední firmy vypracovaly 2 verze provedení – s impregnací a
s probarveným nátěrem

4. Diskuse

Bylo projednáno způsoby provedení a rozsah zadání pro firmu. Hlasováno o variantě zadání
– impregnace nebo probarvený nátěr.

Odhlasováno provedení v barevném nátěru, vybrána a odhlasována firma Novafas s.r.o.

- Hlasování 1 zdržel

5. Různé

Byla řešena stížnost na hlučnost výtahu -servisní firmou bylo ztišeno hlášení ve výtahu.

Hlučnost výtahu je s největší pravděpodobností vnímána obyvateli z důvodu špatného
akustického řešení konstrukce budovy. Možným řešením je přidání akustické izolace na
výtahovou šachtu. Vyčíslení nákladů a efektivita tohoto řešení bude poptána u servisní firmy.
Sdílení el.energie z FVE – jsme ve fázi , kdy čekáme na výměnu elektroměrů.

Návrh na navýšení fondu oprav – zatím návrh neprošel.

Upozornění na cizího člověka , který přespal za domem!!!!

Schůze ukončena ve 19:48

Zapsala: 26.9.2025 Irena Platošová

Předseda výboru: Mgr. Eva Formánková