

Jednací a hlasovací řád

pro výroční členskou schůzi Bytového družstva Liščí Kopec konanou dne **3.11.2025**

1. Jednací a hlasovací řád **schvaluje členská schůze na začátku jednání členské schůze** v rámci organizačních věcí, spolu s volbou komisí a ostatních orgánů této členské schůze. Tyto návrhy předkládá předsedající členské schůze.
2. Jednací a hlasovací řád upravuje zásady v souvislosti s jednáním a hlasováním na členské schůzi.
3. V souladu se stanovami družstva (článek 24, odst. 5) má každý člen, který je zároveň nájemcem jedné nebo více jednotek, na členské schůzi **1 hlas za každou přidělenou a užívanou jednotku**. Pro společné členství manželů platí totéž.
4. Členská schůze je **usnášení schopná, je-li přítomna nadpoloviční většina všech členů** majících většinu všech hlasů a **rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů**. Výjimku tvoří rozhodování o uhrazovací povinnosti členů dle čl. 23, odst. 2, písm. g) stanov, o přeměně družstva dle čl. 23, odst. 2, písm. j) stanov a o zrušení družstva s likvidací dle čl. 23, odst. 2, písm. o) stanov, kdy musí být přítomny alespoň dvě třetiny všech členů a usnesení musí být přijato alespoň dvěma třetinami přítomných členů (tzv. kvalifikovanou většinou, tj. každý člen má pouze jeden hlas bez ohledu na počet užívaných jednotek). Stanoví-li zákon pro přijetí nějakého dalšího rozhodnutí kvalifikovanou většinu, musí být přijato tou kvalifikovanou většinou stanovenou zákonem.
5. Pro stanovení počtu přítomných členů, včetně zastoupených dle plných mocí a počtu hlasů na členské schůzi je rozhodující **stav zjištěný mandátovou komisí dle listin přítomných**.
6. Členská schůze rozhoduje v souladu se stanovami družstva (článek 22, odst. 5) o jednotlivých záležitostech v její působnosti a s tím spojených usneseních veřejným hlasováním. **Veřejné hlasování se provádí zvednutím ruky** případně s hlasovacím lístkem /kartou/ s vyznačeným počtem hlasů k předloženému návrhu **v pořadí „pro“, „proti“, „zdržel se“** hlasování. **Při zřejmé většině „pro“, se sčítají pouze hlasy „proti a zdržel se“**.
7. V případě, že je vznesen **protinávrh** v rozhodované záležitosti, nechá předsedající nejdříve hlasovat o původním návrhu představenstva, a pokud nebude schválen, dá hlasovat o protinávru.
8. Konečné znění **návrhu na usnesení** předkládá členské schůzi návrhová komise. Návrh usnesení je schválen, pokud obdržel nadpoloviční většinu hlasů přítomných členů, včetně zastoupených dle plných mocí.
9. Tento jednací a hlasovací řád je přílohou k pozvánce, bude vyvěšen u prezence před zahájením členské schůze a tvoří přílohu a nedílnou součást zápisu z členské schůze a je platný jeho schválením na členské schůzi.