

POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků
Společenství vlastníků Boženy Němcové 524 Liberec
se sídlem Liberec V - Kristiánov, Boženy Němcové 524/11, PSČ 46001
IČO 093 47 038

*zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem
spisová značka S 7594*

Datum konání: 4. 11. 2025 v 17:30 hod.

Místo konání: plocha garáží – 1. NP, Boženy Němcové 524/11, Liberec

Pozvání hosté: zástupce správce Interma BYTY správa s.r.o

Program:

1. Zahájení, prezence
2. Schválení předsedajícího shromáždění a zapisovatele
3. Seznámení se zprávou o hospodaření společenství a schválení účetní závěrky za rok 2024
4. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období
5. Schválení rozpočtu společenství na rok 2026
6. Provozní záležitosti
 - Výměna baterií (záložní centrum)
7. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 15. 10. 2025

Zdenek Jonák, v. r.
předseda výboru

*Přílohy: Průvodní dopis + plná moc
Výroční zpráva o hospodaření společenství za rok 2024
Rozpočet na rok 2026
Příspěvky na další období*

Kompletní podkladové materiály ke shromáždění vlastníků naleznete na internetové adrese: <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/sv-b-nemcove-524/>

Vážená paní - Vážený pane,

Zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků domu Boženy Němcové 524 Liberec, které se bude konat dne **4.11.2025**.

Pro případ, že se nemůžete nebo nechcete shromáždění zúčastnit osobně, navrhujeme Vám následující možnost. Vyplněním přiloženého formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků delegovat svého zástupce – libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

Plnou moc není nutno úředně ověřovat, pouze ji předložit při prezentaci. Plná moc zaslaná mailem není platná.

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem,

V Liberci, dne 15.10.2025

Zdenek Jonák, v. r.
předseda výboru



PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á:, Dat. nar. :,

trvale bytem:,

tímto zmocňuji pana/paní:, Dat. nar. :,

trvale bytem:,

aby mne dne **4.11.2025** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků Boženy Němcové 524 Liberec, sídlem Liberec V - Kristiánov, Boženy Němcové 524/11, PSČ 460 01 a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V, dne,

.....
podpis