

Rozpočet domu Pastelová 1086/4, 46006 Liberec

Společenství vlastníků domu Pastelová 1086, Liberec

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 8081

IČO: 19078994

pro účetní období 01-12/2026

Příspěvky a služby	Náklady	Zálohy
Poplatek za správu	140.664 Kč	140.892 Kč
Domovník	101.580 Kč	101.952 Kč
Úklid	70.500 Kč	70.500 Kč
Náklady vlastní správní činnosti (P)	8.500 Kč	14.160 Kč
Studená voda	310.282 Kč	344.407 Kč
Voda pro TUV	150.089 Kč	180.214 Kč
Teplo pro ohřev TUV	260.639 Kč	296.604 Kč
Teplo na vytápění	390.959 Kč	458.264 Kč
Elektřina sp. prostor	17.732 Kč	21.173 Kč
Elektřina garáže	7.531 Kč	9.887 Kč
Výtah	26.301 Kč	28.446 Kč
Televizní přípojka	73.920 Kč	73.920 Kč
Podílové nákl, revize, údržba	99.616 Kč	114.782 Kč
Pojištění	26.914 Kč	26.940 Kč
Cejchování měřičů	50.760 Kč	50.760 Kč
Náklady výboru vlastníků	67.188 Kč	67.260 Kč
Celkem	1.803.175 Kč	2.000.161 Kč

Tvorba a čerpání DZOI	Počáteční stav DZO	Čerpání DZO	Tvorba DZO	Konečný stav DZO
	1.532.715 Kč	125.000 Kč	860.868 Kč	2.268.583 Kč

Rozpis čerpání

Plánované revize

elektro - nouzové osvětlení baterie	500 Kč
Průkaz energetické náročnosti budovy	15.000 Kč
požární - hasicí přístroje	400 Kč
požární - hydranty	1.500 Kč
požární kontrola dveří	700 Kč
požární - preventivní kontrola	250 Kč
kotelna - spalínové cesty	1.500 Kč
kotelna - tlakové nádoby	1.500 Kč
odborná prohlídka NTK	3.000 Kč
kontrola plyn zařízení	2.000 Kč

Celkem plánované revize 26.350 Kč

Plánované opravy

Čištění topného systému	110.000,00 Kč
Celkem plánované opravy	110.000,00 Kč