

ZÁPIS

ze shromáždění Společenství vlastníků domu Sušilova 1507, Praha–Uhříněves

(dále jen „Společenství“)

se sídlem Praha, Uhříněves, Sušilova 1507, PSČ 104 00, IČ: 725 47 171

Datum konání: 19. června 2025 od 19:00 hod.

Místo konání: Sušilova 1507/17, Praha 10 – Uhříněves, PSČ 104 00

Podle prezenční listiny bylo na shromáždění přítomno 68,624% všech členů Společenství a shromáždění tudíž bylo usnášení schopné.

Účast včetně zastoupení:

Morávek (1)
Mágrová (2+107)
Hrušková (4+106)
Zikmund (5+102)
Vacek (8)
Mareš (9)
Melichar (11)
Slavíčková (12)

Neúčast:

Mareček (3)
Krejčík (6+103)
Püschner (7+105)
Milčínský (10)
Somberk (101)
Linhart (104)

Prezenční listina spolu se zmocňovacími listinami je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Program:

- 1) Prezentace, zahájení a schválení programu
- 2) Schválení účetní závěrky a zprávy o hospodaření Společenství a správě domu za rok 2024
- 3) Schválení vyúčtování cen služeb a příspěvků na správu domu a pozemku za období 07/2023 až 06/2024
- 4) Návrh rozpočtu Společenství na rok 2025
- 5) Návrh na vypořádání zisku ve výši 698,-Kč – převést částku do Fondu oprav.
- 6) Schválení cenové nabídky na výměnu uzávěrů studené a teplé vody
- 7) Volba nového výboru Společenství (v případě nezvolení výboru varianta profesionálního předsedy)
- 8) Ostatní

Průběh shromáždění a přijatá usnesení:

1) Prezentace, zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil předseda p. Zikmund a předložil přítomným program shromáždění.

Usnesení: Shromáždění Společenství schválilo program shromáždění.

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

2) Schválení účetní závěrky a zprávy o hospodaření Společenství a správě domu za rok 2024

Usnesení: Shromáždění Společenství schválilo Výroční zprávu o hospodaření za rok 2024

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

3) Schválení vyúčtování cen služeb a příspěvků na správu domu a pozemku za období 07/2023 až 06/2024

Usnesení: Shromáždění Společenství schválilo vyúčtování cen služeb a příspěvků na správu domu a pozemku za období 07/2023 až 06/2024

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

4) Návrh rozpočtu Společenství na rok 2025

Usnesení: Shromáždění Společenství schvaluje jako svůj plánovaný rozpočet na rok 2025 na příjmové stránce součet příspěvků a záloh na služby všech členů Společenství v roce 2025 a na straně výdajové součet plateb za energie a služby v roce 2025.

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

5) Návrh na vypořádání zisku ve výši 698,-Kč – převést částku do Fondu oprav.

Usnesení: Shromáždění Společenství schvaluje převést částku 698,-Kč do Fondu oprav.

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

6) Schválení cenové nabídky na výměnu uzávěrů studené a teplé vody

Shromáždění Společenství k tomuto bodu **nehlasovalo** s tím, že je potřeba nabídku rozšířit a upřesnit.

7) Volba nového výboru Společenství (v případě nezvolení výboru varianta profesionálního předsedy)

Shromáždění Společenství v diskusi navrhlo nové členy Výboru Barboru Mágrovou, Lucii Hruškovou a Jakuba Morávku.

Usnesení: Shromáždění Společenství volí nový Výbor Společenství ve složení Barbora Mágrová, Lucie Hrušková a Jakub Morávek

Hlasování: Pro 100 %, proti 0 %, zdrželo se 0 %. **Usnesení bylo jednomyslně přijato.**

8) Ostatní

Po tomto bodu bylo shromáždění ukončeno ve 20.00.

V Uhříněvsi 19. června 2025

Zapsal: Zikmund

