

**Rozpočet domu Seniorů 1207, 46311 Liberec**

Společenství vlastníků domu Seniorů 1207, Liberec 30

Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: S 7948

IČO: 17142547

pro účetní období 01-12/2023

<b>Příspěvky a služby</b>	<u>Náklady</u>	<u>Zálohy</u>
Poplatek za správu	112.424 Kč	110.032 Kč
Poplatek za správu garáže	5.784 Kč	5.664 Kč
Domovník	67.896 Kč	67.896 Kč
Údržba garáže	11.808 Kč	11.808 Kč
Úklid	44.263 Kč	49.680 Kč
Náklady vlastní správní činnosti (P)	14.000 Kč	34.800 Kč
Voda	224.566 Kč	205.920 Kč
Voda pro TUV	124.962 Kč	124.114 Kč
Ohřev TUV	250.200 Kč	244.909 Kč
Teplo	510.863 Kč	550.383 Kč
Elektřina sp. prostor	18.228 Kč	15.436 Kč
Elektřina garáž/p.stání	883 Kč	856 Kč
Výtah	17.970 Kč	46.160 Kč
Televizní přípojka	63.700 Kč	63.700 Kč
Podílové nákl., revize, údržba	63.585 Kč	73.556 Kč
Pojištění	53.000 Kč	44.820 Kč
Cejchování měřičů	49.680 Kč	49.680 Kč
Náklady výboru vlastníků	83.520 Kč	83.520 Kč
<b>Celkem</b>	<b>1.717.333 Kč</b>	<b>1.782.934 Kč</b>

<u>Tvorba a čerpání DZOI</u>	<u>Počáteční stav DZO</u>	<u>Čerpání DZO</u>	<u>Tvorba DZO</u>	<u>Konečný stav DZO</u>
	469.855 Kč	300.000 Kč	464.232 Kč	634.087 Kč

*Rozpis čerpání**Plánované revize*

elektro - nouzové osvětlení baterie	1.000 Kč
elektro - společných prostor	6.500 Kč
požární - hasicí přístroje	265 Kč
požární - hydranty	1.120 Kč
požární kontrola dveří	545 Kč
požární - preventivní kontrola	380 Kč

*Celkem plánované revize* 9.810 Kč

*Plánované opravy*

Okna	250.000,00 Kč
malba , nátěr	50.000,00 Kč

*Celkem plánované opravy* 300.000,00 Kč