

# POZVÁNKA

na schůzi shromáždění vlastníků  
**Společenství vlastníků domu Seniorů 1207, Liberec 30**

IČO 171 42 547

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
spisová značka S 7948  
se sídlem Seniorů 1207, 463 11 Liberec 30 (dále jen „společenství“)

**Datum konání: 25. 05. 2023 v 17:30 hod.**

**Místo konání:** zasedací místnost Interma BYTY správa s.r.o.  
adresa: U Sila 1201, 463 11 Liberec 30

**Pozvání hosté:** zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o

## Program:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedajícího a zapisovatele
3. Schválení účetní závěrky a výsledků hospodaření za rok 2022
4. Schválení rozpočtu společenství na rok 2023
5. Schválení celkových příspěvků na správu domu pro příští období – rok 2023
6. Schválení výměny střešních oken v bytě č. 44 a č. 46
7. Schválení vymalování společných prostor, včetně úprav poškozených omítek
8. Schválení revize a opravy okapů
9. Provozní záležitosti
10. Diskuze, závěr

V Liberci, dne 4.5.2023

Mgr. Jiří Vraný, Ph.D., v.r.  
předseda společenství

Podkladové materiály ke shromáždění naleznete na internetové adrese [www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/bd-gama](http://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/bd-gama) a u předsedy výboru.

Vážená paní - Vážený pane,

zasílám Vám pozvánku na shromáždění Společenství vlastníků domu Seniorů 1207, Liberec 30, které se bude konat dne **25.05.2023**.

Pro případ, že se nemůžete nebo nechcete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuje Vám následující možnost. Vyplněním přiloženého formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků delegovat svého zástupce – libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete.

**Plnou moc není nutno úředně ověřovat. Plná moc zasláná mailem není platná.**

Závěrem ještě upozorňuji, že spoluvlastníci jednotky (manželé, druh, družka, sourozenci apod.) musí (na základě § 1185, odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanského zákoníku) zvolit tzv. společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tzn. vůči SV. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů.

S pozdravem,

V Liberci, dne 04.05.2023

Mgr. Jiří Vraný, Ph.D., v.r.  
předseda společenství

✂

### PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

tímto zmocňuji pana/paní: ....., Dat. nar.: .....,

trvale bytem: .....,

aby mne dne **25.05.2023** zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků domu Seniorů 1207, Liberec 30, sídlem: Seniorů 1207 Liberec 30 – Vratislavice nad Nisou, IČ: 17142547 a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V ....., dne .....,

.....  
podpis