

Daňový subjekt:	Bytové družstvo ZELENÉ ÚDOLÍ
IČ / DIČ:	25441906 / CZ25441906
Sídlo účetní jednotky:	Masarykova 522/12, 46006 Liberec

Výkaz zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	256	225
II.	Tržby za prodej zboží	0	0
A.	Výkonová spotřeba	385	169
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	18	18
III.	Ostatní provozní výnosy	294	44
F.	Ostatní provozní náklady	327	38
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	-180	44
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	10	2
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	27	34
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-17	-32
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-197	12
L.	Daň z příjmů	0	2
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-197	10
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-197	10
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	560	271

Daňový subjekt:	Bytové družstvo ZELENÉ ÚDOLÍ
IČ / DIČ:	25441906 / CZ25441906
Sídlo účetní jednotky:	Masarykova 522/12, 46006 Liberec

Rozvaha pro podnikatele, ve zkráceném rozsahu pro mikro účetní jednotku, která nemá povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem
ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

	AKTIVA	běžné účetní období			minulé účetní období netto
		brutto	korekce	netto	
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	219130	62	219068	216418
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	-59	0	-59	5612
B.	Stálá aktiva	199281	62	199219	199237
C.	Oběžná aktiva	19803	0	19803	11464
D.	Časové rozlišení aktiv	105	0	105	105

	PASIVA	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	PASIVA CELKEM	219068	216418
A.	Vlastní kapitál	210308	201823
B.+C.	Cizí zdroje	8760	14595
B.	Rezervy	0	0
C.	Závazky	8760	14595
D.	Časové rozlišení pasiv	0	0

Příloha v účetní závěrce za rok 2022

(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Bytové družstvo ZELENÉ ÚDOLÍ	
Sídlo účetní jednotky:	Masarykova 522/12, 460 01 Liberec I-Staré Město	
IČ:	25441906	
Právní forma:	bytové družstvo	
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	12.02.2002	
Místo registrace:	Zapsáno u: Krajský soud v Ústí nad Labem ve spisu: Dr 605	
Statutární orgán výboru:	předseda představenstva	Ing. Teichmann Pavel
	místopředseda	Kašparová Zorka
	člen představenstva	Mráková Monika
Rozvahový den:	31.12.2022	
Den sestavení účetní závěrky:	19.03.2023	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 500/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, která účtuje v soustavě podvojného účetnictví.	
Účetní zásady	Hmotný investiční majetek - domy, evidují se v pořizovací ceně. Účetní jednotka neprovádí odpisy.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě smlouvy o vedení účetních dokladů.	
Úschovna účetních záznamů:	Správce ručí za úschovu záznamů	
Dotace k úhradě úroků:	0,00	
Zůstatek bankovních úvěrů:	0,00	
Pohledávky z titulu zálohových plateb:	29.052,50	
Vydané zálohy na služby:	338.364,00	
Závazky vůči dodavatelům:	387.457,01	
Dlouhodobá záloha:	-656.295,77	
§ 30 další informace		
Průměrný evidenční přep. počet zaměstnanců		

V Liberci dne: 19.03.2023

Osoba odpovědná za účetnictví a účetní závěrku:

Ing. Pavel Teichmann - předseda představenstva

Účetní závěrku zpracovala :

Monika Kocková - Interma BYTY správa s.r.o.



