

Výroční zpráva hospodaření za rok 2019

Sestavila: Monika Kocková - Interma BYTY, a.s.

Společenství vlastníků bytových jednotek Na Výšině 1536 ve Vrchlabí

Společenství vlastníků bytových jednotek Na Výšině 1536 ve Vrchlabí vzniklo 15. dubna 2006, zapsáno je do rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové dne 10. ledna 2011 v odd. S, vložka 5263, pod identifikačním číslem 28812611

Hlavní předmět podnikání: správa domu

Statutární orgán:

předseda výboru
místopředseda výboru
člen výboru

Vladimír Chadim
Mgr. Daniel Martinek
Ing. Pavel Jína

SVJ v roce 2019 nemělo žádný zdanitelný příjem.

SVJ nemá žádný majetek.

Pohledávky společenství: účetní jednotka nevykazuje pohledávky po lhůtě splatnosti

Závazky společenství: účetní jednotka nevykazuje závazky po lhůtě splatnosti

Účetní postupy:

SVJ vede samostatné podvojný účetnictví. Veškeré účetní operace jsou prováděny na účtech závazků a pohledávek. Veškeré finanční transakce spojené s provozem domu probíhají přes bankovní účet.

Správce Interma BYTY, a.s.

Vlastní běžný provoz společenství : správcovská firma Interma BYTY, a.s. zajišťuje dle potřeb společenství všechny služby a jeho zákonné činnosti tak, aby byly uspokojeny potřeby jednotlivých vlastníků a s potřebnou péčí spravován jeho majetek a finance, a aby dále byly plněny všechny smluvní a zákonné závazky a povinnosti společenství. S provozními dotazy se můžete obracet na naše středisko správy bytů se sídlem U Sila 1201, Liberec 30, tel: 482 737 977, web: www.intema-byty.cz, e-mail: sbf@interma-byty.cz.

Společenství vlastníků bytových jednotek Na Výšině 1536 ve Vrchlabí

Výroční zpráva hospodaření za rok 2019

Finanční prostředky	2017	2018	2019
bank.účet - běžný ČS 2575321349/0800	37 163 Kč	46 133 Kč	38 758 Kč
Pohledávky	2017	2018	2019
dluhy členů (záporná částka = přeplatek)	-3 068 Kč	-3 068 Kč	-3 068 Kč
nevyúčt.zálohy na el.energii,vodu,plyn,teplo,služby	210 Kč	210 Kč	0 Kč
nevyúčtované služby a energie vůči uživatelům	74 067 Kč	67 450 Kč	70 272 Kč
pohledávky celkem	71 209 Kč	64 592 Kč	67 204 Kč
Závazky	2017	2018	2019
služby a energie - před splatností	12 765 Kč	15 355 Kč	12 821 Kč
zálohy členů na energie a sl.- nevyúčtované	95 370 Kč	95 370 Kč	93 141 Kč
závazky celkem	108 135 Kč	110 725 Kč	105 962 Kč
Výnosy	2017	2018	2019
	237 Kč	0 Kč	0 Kč
<i>kontrolní ř.</i>	<i>0 Kč</i>	<i>0 Kč</i>	<i>0 Kč</i>