

# ***ZÁPIS ze shromáždění Společenství vlastníků pro dům Labská louka 667/17***

str. 1

Datum a místo konání: 25.4.2018 v 18.00 hod, Labská louka 667/17 – vestibul

Počet vlastníků k 25.4.2018: 30 vlastníků, kterým náleží 266 782 podílů

Přítomno: 77,11 % všech vlastníků

Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu

## ***Program a přijatá usnesení:***

1. Prezence, kontrola usnášeníschopnosti, hlasování o programu shromáždění –  
Ing. Markvartová, p. Štěrbová

Pro: 77,11%, Proti: 0%, Zdrželo se: 0%

Hlasovací listina s výsledkem hlasování přílohou tohoto zápisu.

2. Zpráva o hospodaření za období od 1. 1.2017 do 31. 12. 2017

Shromáždění schválilo zprávu o hospodaření předloženou p. Štěrbou na základě účetní uzávěrky zpracované správcem – Interma Byty, a.s., Liberec

Pro: 77,11% přítomných, Proti: 0%, Zdrželo se: 0%

Hlasovací listina s výsledkem hlasování přílohou tohoto zápisu.

3. Zpráva o činnosti výboru a domovníka za r. 2017 – zpráva přílohou

## **ZÁPIS ze shromáždění Společenství vlastníků pro dům Labská louka 667/17**

str. 2

4. Shromáždění schválilo navýšení příspěvku do fondu oprav z 5Kč/m<sup>2</sup> na 10Kč/m<sup>2</sup>.

Pro: 71,65% přítomných, Proti: 0%, Zdrželo se: 5,46%

Hlasovací listina s výsledkem hlasování přílohou tohoto zápisu.

5. Shromáždění schválilo provedení malování společných prostor domu v ceně do 30 000,- Kč (nabídka František Otčenáš, malířské a natěračské práce, Bříza 30)

Pro: 71,65% přítomných, Proti: 0%, Zdrželo se: 5,46%

Hlasovací listina s výsledkem hlasování přílohou tohoto zápisu.

### 6. Různé

- Výzva k majitelům a nájemníkům týkající se udržování pořádku ve společných prostorech domu.

Schválil:  
Přílohy:

p. Štěrba  
Pozvánka



Prezenční listina, plné moci  
Hlasovací listiny s výsledkem hlasování  
Zpráva o činnosti výboru, domovníka  
Cenová nabídka malířské a natěračské služby

**Pozvánka na shromáždění  
Společenství vlastníků  
pro dům Labská louka 667/17**

**Vážení vlastníci,**

**dovoluji si vás pozvat na shromáždění vlastníků, které se bude konat**

**dne 25.4.2018**

**ve vstupní hale domu 667/17 od 18.00 hodin.**

**Program:**

- 1. Prezence, kontrola usnášeníschopnosti**
- 2. Zpráva o hospodaření za rok 2017**
- 3. Zpráva o činnosti za rok 2017**
- 4. Různé – návrh na navýšení platby do fondu oprav, malování bytového domu atd.**

**Cílem této schůze je informovat vás o hospodaření za rok 2017 a zároveň projednat záležitosti týkající se zdárného chodu našeho domu. Aby bylo shromáždění schopné přijímat rozhodnutí, musí být přítomna více než polovina vlastníků, proto pokud se nemůžete zúčastnit osobně, využijte plné moci na druhé straně pozvánky. Další náměty k projednání můžete podat předem písemnou formou do schránky pana Štěrbý.**

**Štěrbá Vratislav**  
předseda výboru



**V Hradci Králové 10.4.2018**

Pro případ, že se nemůžete shromáždění společenství vlastníků zúčastnit osobně, nebo je bytová jednotka součástí společného jmění manželů (POZOR NOVÉ), využijte prosím přiložené plné moci a zplnomocněte svého zástupce – libovolnou svéprávnou osobu. Plnou moc není nutno notářsky ověřovat.

Pokud Vás bude zastupovat jiná osoba, je třeba, aby plnou moc předložila na schůzi při prezenci.

---

## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á....., RČ.....,  
trvale bytem.....,  
tímto zplnomocňuji pana/paní....., RČ.....,  
trvale bytem.....,  
k zastupování na shromáždění Společenství vlastníků pro dům Labská louka  
667/17, konaném dne 25.4.2018 a to v rozsahu programu, uvedeném v pozvánce  
na toto shromáždění.

V Hradci Králové dne .....

Podpis.....