

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

Společenství vlastníků pro bytový dům Uralská 889/4

IČO 273 49 578

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl S,
spisová značka S 4245

se sídlem Uralská 889/4, Liberec III - Jeřáb, 460 07 Liberec (dále jen „společenství“)

Datum konání: 12.5.2022 od 18 hodin

Místo konání: společenská místnost – Uralská 889/4, Liberec III

Pozvání hosté: zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o.

Program jednání:

1. Zahájení, prezence
2. Volba předsedy shromáždění, zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Vyjádření Kontrolní komise k výroční zprávě a vyúčtování za rok 2021
4. Schválení zprávy o hospodaření a účetní uzávěrky SV za rok 2021 včetně schválení způsobu vypořádání hospodářského výsledku
5. Schválení nových stanov společenství
6. Schválení rozpočtu společenství na rok 2022
7. Schválení navýšení příspěvku do fondu oprav
8. Schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období a rozhodnutí o vyúčtování nebo vypořádání nevyčerpaných příspěvků
9. Schválení nákupu pozemku p.č. 4548/10 (zahrady) v k.ú. Liberec od UGC
10. Schválení snížení pokuty za pozdní vyúčtování z 50 Kč/den na 5 Kč/den
11. Schválení opravy balkonů a fasády, schválení způsobu úhrady nákladů
12. Schválení opravy příjezdové brány, vozovky a odvodnění
13. Schválení přesunu popelnic a stavba přístřešku
14. Informace z SVJ
 - Informace k pronájmu správcovského bytu
15. Diskuze, Závěr

O podklady k uvedenému programu žádejte prosím na e-mailové adrese uralska889@email.cz.

V Liberci, dne 7.dubna 2022

Tomáš Gerö
předseda výboru

Tomáš Vacek
místopředseda výboru

Petr Burian
člen výboru

Přílohy: Stanovy společenství

Výroční zpráva o hospodaření společenství