

Z á p i s

z jednání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Křížová 1611 Liberec

Datum konání: 30.11.2021 v 18.00 hodin.

Místo konání: zasedací místnost Interma BYTY správa s.r.o., U Sila 1201, Liberec 30

Přítomní hosté: Ing. Miloslava Ježková – manažer BD a SV Interma BYTY správa s.r.o.

Účast vlastníků včetně bytového družstva ZENIT – 50,18 %

Dle předloženého programu:

1. Zahájení prezentace

Shromáždění zahájila Ing. Radka Michelová, předseda výboru SV. Přivítala členy SV (jejich zástupce) a představila hosty. Dle předložené prezentace je shromáždění **usnášeníschopné**.

2. Odsouhlasení navýšení výdajů na opravu fasády

Na základě zjištění špatného stavu původní fasády a současné situaci zdražování materiálu a prací se schválilo celkové navýšení ceny o 30%.

Odsouhlaseno 100% přítomných hlasů vlastníků.

3. Informace o stavu bytového domu

Přítomni byly informováni o celkovém stavu domu, střechy a o opravách fasády.

4. Schválení rozpočtu společenství

Shromáždění schválilo rozpočet společenství na rok 2021 v předloženém znění.

Odsouhlaseno 100% přítomných hlasů vlastníků.

5. Provozní záležitosti

* oprava dlažby před vchodem do sklepa

* nový nátěr podlah ve sklepe (zařizuje se případný příspěvek od pojišťovny)

Odsouhlaseno 100% přítomných hlasů vlastníků.

* cena plynu: fixace ceny do 31.12.2022 742,89,- Kč/ Mwh

* cena elektřiny: fixace ceny do 31.7.2022 2090,00 Kč / Mwh

6. Diskuze, závěr

Po krátké diskuzi předsedající shromáždění ukončila.

V Liberci dne: 16.12.2021

zapsala: Lenka Dušková
místopředseda SV

Ing. Radka Michelová
předseda SV