

POZVÁNKA

na členskou schůzi Bytového družstva ZÚ ALFA, IČO: 25401190,

se sídlem: Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1

Datum konání: 17. 8. 2021 v 16:30 hod.

Místo konání: zasedací místnost Správy bytového fondu Interma BYTY správa s.r.o.

Adresa: U Sila 1201, 463 11 Liberec 30

Pozvání hosté: zástupci správce – Interma BYTY správa s.r.o.

- JUDr. Jana Seemanová - notářka

Program

1. Zahájení, prezence
2. Schválení stanov bytového družstva
3. Volba předsedy, místopředsedy a člena představenstva
4. Schválení způsobu úhrady nákladů za právní služby týkající se převodu spoluvlastnického podílu města na družstvo
5. Schválení kupní smlouvy o převodu podílu SML na družstvo
6. Schválení smlouvy o převodu jednotky z družstva na budoucí vlastníky jednotek
7. Schválení mimořádné odměny pro představenstvo družstva za výkon týkající se převodu podílu SML na družstvo + převod jednotek z družstva na budoucí vlastníky jednotek
8. Provozní záležitosti
9. Diskuse, závěr

V Liberci, 26. 7. 2021

Ing. Naděžda Vacková, v.r.
předsedkyně družstva

Přílohy: Průvodní dopis + Plná moc
Stanovy družstva

Podkladové materiály ke schůzi (Kupní smlouvu o převodu podílu SML na družstvo, Smlouvu o převodu jednotky, Stanovy družstva) naleznete na internetové adrese www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/bd-alfa a u předsedkyně družstva.

Vážená paní - Vážený pane,

svolávám členskou schůzi Bytového družstva ZÚ ALFA za účelem úpravy stanov dle nového Občanského zákoníku včetně platných legislativních změn.

Podmínky pro zasedání orgánu právnické osoby pokud se jich účastní na jednom místě víc než 10 osob jsou nyní následující:

1. účastníci jsou usazeni tak, aby dodržovali rozestupy alespoň 2 metry
2. účastník se při vstupu do vnitřních prostor prokáže, že splňuje podmínky stanovené zákonem:
 - a. osoba absolvovala nejdéle před 7 dny RT-PCR vyšetření na přítomnost viru SARS-CoV-2 s negativním výsledkem
 - b. osoba absolvovala nejdéle před 72 hodinami POC test s negativním výsledkem
 - c. osobě byl vystaven certifikát MZČR o provedeném očkování a od aplikace druhé dávky uplynulo nejméně 14 dnů
 - d. osoba prodělala laboratorně potvrzené onemocnění COVID-19, uplynula u ní doba izolace a neuplynulo více jak 180 dní

S ohledem na současnou epidemiologickou situaci a výše popsanými podmínkami pro svolání členské schůze bych Vás ráda požádala o doručení co největšího počtu plných mocí. Vyplněním plné moci můžete mne, nebo místopředsedu družstva Mgr. Jiřího Machačného zmocnit k tomu, abychom Vás na členské schůzi zastupovali. Plnou moc doručte, či zašlete mně osobně, nebo do kanceláře Správy bytů Interma BYTY správa s.r.o. - U Sila 1201, Liberec 30 a to tak, abych jí měla k dispozici nejpozději dne **16.8.2021**. Nikdo nesmí být na jednání členské schůze zmocněncem více než jedné třetiny všech členů družstva. **Plnou moc není nutno notářsky ověřovat.**

Ze zastupování není třeba mít obavy, neboť členská schůze může v souladu se stanovami jednat pouze o tom, co je na programu uvedeném v pozvánce. Závěrem Vás prosím, abyste se na členskou schůzi dostavil/a pokud možno bez rodinných příslušníků a to z důvodu omezené kapacity míst v jednací místnosti.

S pozdravem

Ing. Naděžda Vacková, v.r.
předsedkyně družstva

V Liberci, dne 26.7.2021

----- ✂ -----

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á :, Dat. nar. :,

trvale bytem :,

tímto zmocňuji pana/paní, Dat. nar.:,

trvale bytem :,

aby mne dne 17.8.2021 zastupoval na členské schůzi Bytového družstva ZÚ ALFA, IČO: 25401190, sídlem: Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1, a to v rozsahu programu, uvedeném v pozvánce na tuto schůzi.

V, dne

.....

podpis