

FOND OPRAV													
	2020						2021					výhled srpen 2024	
	bytl	stav k 31.12.2019	měs.tvorba	tvorba 1- 12/2020	čerpání		stav k 31.12.2020	tvorba 1- 4/2021	čerpání	stav k 30.4.2021	tvorba 5/21-8/24	stav k 8/24 bez čerpání	
1530	22	885 861,40	20 353,00	244 236,00	114 442,25	střecha	1 015 655,15	81 412,00		1 097 067,15	814120	1 911 187,15	
1531	22	1 048 886,66	20 353,00	244 236,00	114 442,25	střecha	1 178 680,41	81 412,00	52745	zvonky 1 207 347,41	814120	2 021 467,41	
1532	22	1 060 853,66	20 353,00	244 236,00	114 442,25	střecha	1 190 647,41	81 412,00	52745	zvonky 1 219 314,41	814120	2 033 434,41	
1533	22	1 054 880,56	20 353,00	244 236,00	130 839,55	střecha, koupelna	1 168 277,01	81 412,00		1 249 689,01	814120	2 063 809,01	
1534	6	-330 761,17	12 757,00	153 084,00			-177 677,17	51 028,00		-126 649,17	510280	383 630,83	
1535	6	-127 013,23	12 757,00	153 084,00			26 070,77	51 028,00		77 098,77	510280	587 378,77	
celkem	100	3 592 707,88	106 926,00	1 283 112,00			4 401 653,58	427 704,00		4 723 867,58	4277040	9 000 907,58	

Hlasování č. 6: „ČS volí představenstvo v tomto složení:

Předseda: Jana Erbenová
Místopředseda: Silvie Andělová
Člen: Aleš Krampol. “

Pokud nebude představenstvo zvoleno v tomto složení, bude následovat hlasování o dalším návrhu vzešlého na schůzi.

Nejdůležitější informace, které by neměly zapadnout:

Od 1.7.2020 jsme změnili dodavatele elektrické energie, který nám nabídl výhodnější podmínky (produktová řada ENERGIE A++ INDIVIDUAL) a na platbách za spotřebu energie ve společných prostorách platíme přibližně $\frac{3}{4}$ původní ceny.

Představenstvo udělilo předběžný souhlas s realizací přípojky optické sítě společností Cetin, T-mobile a ČEZ. V budoucnu tedy budeme mít možnost využít služeb přenosu dat po optických sítích od pěti společností (Commanet a Profinet již své instalace v našich domech mají).

Popelník u domu 1530 byl zničen. Zřejmě někomu vadil. Nicméně nedopalky se již kolem vchodu nevyskytují, stav se výrazně zlepšil.

Chci poděkovat ochotným odklízečům sněhu, díky jejich dobrovolné pomoci jsme v zimě parkování zvládli bez zbytečných strkanic.

Naše uklízečky dostaly mírně přidáno. Zohlednili jsme zvýšenou potřebu provádění desinfekce společných prostor. Nyní uklízí za 1875 Kč měsíčně hrubého. Jejich hlavní náplní je 2x týdně zametení a 1x týdně vytření spol. prostorů domu. Nyní navíc pravidelně desinfikují vchodové dveře, kliky, schránky a zábradlí v domě. Prosím všechny obyvatele našich domů, aby své boty čistili již na rohožkách ve vchodu a tím pomohli udržovat pořádek v domě mezi úklidy.

Byl navýšen poplatek do fondu na úhradu kalibrace průtokových měřidel (teplá a studená voda, voda na topení). Zákon po nás vyžaduje stále dražší měřidla.

Zaměstnanci družstva (uklízečky, domovník, správce) se v současnosti podrobují antigenním testům, pokud se neprokazují jiným potvrzením (od hlavního zaměstnavatele, potvrzením o očkování apod.) Náklady za nákup testů nárokují k proplacení pojišťovnami.

Věřím, že tyto informace jsou dostačující pro zdárný průběh naší členské schůze. Pokud by měl kdokoliv nějaký dotaz, neváhejte se na mě či další členy představenstva a kontrolní komise obrátit.

Za představenstvo družstva

Mgr. Jana Erbenová, předsedkyně
Tel.: 731 196 707