

NÁVRH NA ZMĚNU STANOV

Bytového družstva HORNÍ PROSEČ
se sídlem Masarykova 522/12, 460 01 Liberec 1

Předkladatel: Představenstvo družstva

Navrhujeme, aby stanovy družstva byly změněny a doplněny takto:

I. V čl. 1 se odstavec 5) v celém rozsahu vypouští.

II. V čl. 4 se v odstavci 1) za původní text doplňuje tato věta:

Pro účely převodu z vlastnictví družstva do vlastnictví člena podle čl. 10 odst. 1) písm. d) a g) a čl. 49 se za jednotku považuje rovněž ideální spoluvlastnický podíl družstva v rozsahu 49/100 na nemovité věci - jednotce vymezené v budově ve smyslu § 1159 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

III. V čl. 49 se za odstavec 1) doplňuje nový odstavec 1a) v tomto znění:

1a) Pokud bude družstvo na člena převádět ideální spoluvlastnický podíl 49/100 na nemovité věci - jednotce vymezené v budově ve smyslu § 1159 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, převede mu ho za kupní cenu uvedenou v shora v odst. 1) tohoto článku. Družstvo zároveň zajistí, aby byl na člena převeden i celý zbývajících spoluvlastnický podíl na této nemovité věci. Kupní cenu za převod tohoto zbývajících spoluvlastnického podílu a podmínky jejího zaplacení sjedná člen s vlastníkem tohoto zbývajících podílu, přičemž tato kupní cena nemá vliv na výši ani rozsah splacení dalšího členského vkladu člena.

IV. V čl. 53 se z textu vypouštějí slova „nedělitelný fond“.

V. Článek 54 včetně nadpisu se v celém rozsahu vypouští.

VI. V čl. 59 se v odstavci 3) bod a) v celém rozsahu vypouští a dosavadní body b) a c) se přechýslují na body a) a b).

VII. Články 55 až 63 se přechýslují na články 54 až 62.

Tento návrh předkládáme ke schválení členské schůzi družstva.

V Liberci dne 17.5.2021

.....
Pavla Kmetyová,
předsedkyně představenstva