

Vážení družstevníci a vlastníci,

předkládáme Vám roční vyúčtování služeb (dále RV) na novém, přehlednějším formuláři s podrobnějšími informacemi. Největší změnou je zpracování vyúčtování dle skutečně zaplacených záloh.

Na první straně naleznete informace týkající se Vaší jednotky, na druhé straně celého objektu (popř. zúčtovací jednotky).

Přílohou vyúčtování je výpis salda prostoru, případně nový měsíční předpis. Ti, kteří nemají přiložen nový měsíční předpis, platí nadále dle stávajícího předpisu. **Posílejte pouze platby ve výši měsíčního předpisu a používejte správný variabilní symbol** (neplatíte více ani méně)).

#### Vysvětlivky pojmů:

**Podlahová plocha** - plocha bytu, balkonu, terasy, sklepa a garážového stání

**Plocha pro TUV** - plocha bytu bez příslušenství

**Vytápěná plocha** – plocha vytápěných místností + plocha nevytápěných místností upravená koeficientem dle vyhl.69/2015.

**Os.m.** – osoboměsíce – celkový součet počtu osob z jednotlivých měsíců za celé zúčtovacího období

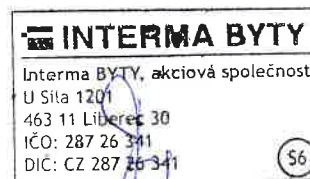
Splatnost nedoplatku je do 1 měsíce od doručení vyúčtování. Případné reklamace uplatněte písemně do 30 dnů poštou nebo e-mailem na [sbf@interma-byty.cz](mailto:sbf@interma-byty.cz).

Přeplatek Vám bude automaticky zaslán na účet uvedený na vyúčtování nejpozději do 2 měsíců po doručení. Případnou změnu bankovního spojení nahlašte v co nejkratším termínu paní Čápkové emailem [lenka.capova@interma-byty.cz](mailto:lenka.capova@interma-byty.cz) či telefonicky na tel.číslo: 603 425 541.

V případě, že hradíte pohledávky po splatnosti a vyúčtováním byl zjištěn přeplatek k úhradě, bude Vám tento přeplatek započten na úrok z prodlení (pohledávka označená „DP“ ve výpisu salda) do výše uvedené ve výpisu salda.

Nahlašujte správný počet osob včetně dětí v žijících s Vámi bytě. Některé položky ve vyúčtování se rozpočítávají podle osob.

V Liberci 19. října 2020  
Interma BYTY, a.s.



zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2134