

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ

Společenství vlastníků pro bytový dům Uralská 889/4

IČO 273 49 578

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl S,
spisová značka S 4245

se sídlem Uralská 889/4, Liberec III - Jeřáb, 460 07 Liberec (dále jen „společenství“)

Datum konání: 22.6.2020 od 18:30 hodin

Místo konání: ve společenské místnosti – Uralská 889/4, Liberec III

Pozvaní hosté: Ing. Miloslava Ježková - manažerka BD a SV (Interma BYTY, a.s.)

Program jednání:

1. Zahání, prezence
2. Volba předsedy shromáždění, zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Informace z SVJ
 - o dlužníci a velikosti dluhu
 - o jednání s UGC
 - o legalizace chodníčku k zadní brance
 - o zatékání vody do BD
 - o instalace elektroměru na pojezdovou bránu a nový vodoměr na vstupu do TUV
 - o jednání se stavebním úřadem ohledně nepovoleného komína v jednotce 603
 - o zabezpečení bytových jednotek
 - o ostatní informace
4. Schválení užívání komor ve vlastnictví SVJ
5. Hlasování o poskytnutí části čipů na ovládání vstupní brány majitelům SVJ Americká (za úhradu odpovídající veškerým nákladům s nimi spojených)
6. Vyjádření KK k výroční zprávě a vyúčtování za rok 2019
7. Schválení zprávy o hospodaření a účetní závěrky SV za rok 2019 včetně schválení způsobu vypořádání hospodářského výsledku
8. Schválení vyúčtování za rok 2019
9. Schválení výše záloh na úhradu služeb a příspěvků na správu domu
10. Rozpočet na rok 2021
11. Navýšení limitu odměn za úklid
12. Odvolání člena/ů KK a volba nových členů KK
13. Volba nových členů výboru
14. Ostatní

O podklady k uvedenému programu žádejte prosím na e-mailové adrese uralska889@email.cz.
Pozvánka včetně příloh je vyvěšena také na <https://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/sv-uralska-889/>

V Liberci, dne 20. května 2020

Ing. Jiřina Grossová, v.r.
předseda výboru

Ing. Jiří Žižka, Ph. D., v.r.
místopředseda výboru

Lenka Králová, v.r.
člen výboru

Vážená paní - Vážený pane,

pro případ, že se nemůžete nebo nechcete shromáždění zúčastnit osobně, navrhuje Vám následující možnost. Vyplněním formuláře plné moci můžete na shromáždění společenství vlastníků vyslat svého zástupce - libovolnou svéprávnou osobu, které důvěřujete, aby Vás zastupovala.

Plnou moc není nutno notářsky ověřovat.

Pokud Vás bude zastupovat jiná osoba, je třeba, aby plnou moc předložila na shromáždění při prezenci. Ze zastupování není třeba mít obavy, neboť shromáždění společenství vlastníků může v souladu se stanovami jednat pouze o tom, co je na programu uvedeném v pozvánce.



PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á).....
(zmocnitel - jméno a příjmení, nar.)

bytem.....
(ulice, číslo popisné, místo)

ZPLNOMOCŇUJI

pana(í).....
(zmocněnec - jméno a příjmení, nar.)

bytem.....
(ulice, číslo popisné, místo)

aby mne zastupoval/a jakožto vlastníka (spoluvlastníka) bytové jednotky č.....

.....
(ulice, číslo popisné, místo)

ve všech bodech jednání s právem hlasovacím ve výši mého spoluvlastnického podílu na zasedání shromáždění, aby mne dne **22. 6. 2020** zastupoval/a na schůzi společenství vlastníků, sídlem: **Uralská 889/4, Liberec III - Jeřáb** a to v rozsahu programu uvedeném v pozvánce na toto shromáždění.

V Liberci dne

.....
podpis zmocnitele

Prohlašuji, že jsem plnou moc přijal (a):

V Liberci dne

.....
podpis zmocněnce