**Zápis ze shromáždění** **Společenství vlastníků domu Křížová 1613** Liberec

**Křížová 1613, 463 11  Liberec 30**

**Datum :** **17.11.2018 v 17.00 hod.**

**Místo konání** : **sušárna domu Křížová 1613, Liberec 30**

**Pozvaní hosté** : Ing. Miloslava Ježková – manažer BD a SV, Interma BYTY, a.s.

Účast vlastníků včetně bytového družstva ZENIT – 80,65%

 Dle předloženého programu:

**1) Zahájení, prezentace**

Shromáždění zahájil Radek Vorel, předseda výboru SV. Přivítal přítomné členy SV (jejich zástupce) a představil hosty. Uvedl, že dle prezenční listiny je v okamžiku zahájení shromáždění přítomno osobně nebo v zastoupení na základě plných mocí 80,65% členů SV. Shromáždění je tedy usnášeníschopné.

**2) Schválení výsledků hospodaření za rok 2017**

R. Vorel seznámil přítomné s obsahem zprávy o hospodaření společenství vlastníků k 31.12.2017 (byla přílohou pozvánky na shromáždění). Poté nechal předsedající hlasovat o návrhu na schválení účetní závěrky za rok 2017 v předloženém znění.

Přesun 60 Kč z přeplatku penále do podílových fondů, výnos z pronájmu f. Artemis převádět do fondu oprav

**Odsouhlaseno 100% přítomných členů.**

**3) Provozní záležitosti, diskuse, závěr**

* upozornění na zákaz odkládání nepotřebných věcí ve sklepě mimo sklepní koje
* po domluvě na jaře úklid kočárkárny, vyklizení nepotřebných věcí
* upozornění na zvýšený hluk dětí v okolí domu, včetně vestibulu, prosíme o domluvu, větší kontrolu ze strany rodičů
* jaro 2019 vymalování schodiště ke sklepu, vestibulu, chodeb v přízemí, osazení plastových růžků

Předsedající poté po krátké diskuzi  shromáždění ukončil.

V Liberci dne 1.12.2018

Zapsal: R. Vorel

Radek Vorel

předseda výboru