Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků domu Křížová 1613 Liberec

**Křížová 1613, 463 11  Liberec 30**

**Datum :** **1.11.2017 v 17.30 hod.**

**Místo konání** : **sušárna domu Křížová 1613, Liberec 30**

**Pozvaní hosté** : Ing. Miloslava Ježková – manažer DB a SV, Interma BYTY, a.s.

Účast vlastníků včetně bytového družstva ZENIT – 87,87 %

 Dle předloženého programu:

**1) Zahájení, prezentace**

Shromáždění zahájil Radek Vorel, předseda výboru SV. Přivítal přítomné členy SV (jejich zástupce) a představil hosty. Uvedl, že dle prezenční listiny je v okamžiku zahájení shromáždění přítomno osobně nebo v zastoupení na základě plných mocí 87,87 % členů SV. Shromáždění je tedy usnášeníschopné.

**2) Schválení výsledků hospodaření za rok 2016**

R.Vorel seznámil přítomné s obsahem zprávy o hospodaření společenství vlastníků k 31.12.2016 (byla přílohou pozvánky na shromáždění). Účetní jednotka nevykazuje pohledávky ani závazky po lhůtě splatnosti. Ve fondu oprav je k 31.12.2016 celkem 656 417,- Kč. Poté nechal předsedající hlasovat o návrhu na schválení účetní závěrky za rok 2016 v předloženém znění.

**Odsouhlaseno 100% přítomných členů.**

**3) Provozní záležitosti, diskuse, závěr**

* seznámení s novým poskytovatelem TV a internetu - firmou ARTEMIS NET s.r.o.
* výměna oběhových čerpadel v kotelně za nové
* upozornění na zákaz odkládání nepotřebných věcí ve sklepě mimo sklepní koje
* odsouhlasení plošné výměny uzávěrů TUV a SV, tzn.ve všech bytech

Předsedající poté po krátké diskuzi  shromáždění ukončil.

V Liberci dne 5.11.2017

Zapsal: R. Vorel

Radek Vorel

předseda výboru